

ASBESTPROTOCOL

GEMEENTE GILZE RIJEN

VERSIE BESTUURLIJK VASTGESTELD (JANUARI 2009)

ASBESTPROTOCOL

Inleiding/ Wat is asbest?

Asbest is een verzamelnaam voor een aantal mineralen dat is opgebouwd uit microscopische kleine, naaldachtige vezels. Asbest is in het verleden vaak gebruikt om zijn goede eigenschappen: het is sterk, slijtvast, bestand tegen logen, zuren en hoge temperaturen, isolerend en bovendien goedkoop. Het materiaal werd vaak gebruikt, zoals in woningen en bedrijfsgebouwen. Voorbeelden van veel voorkomende asbesthoudende materialen zijn: golfplaten op daken van schuurtjes, in en rondom schoorstenen, cv-installaties en asbesthoudende vloerbedekking. Sinds 1 januari 1994 is het niet meer toegestaan om asbest toe te passen in bouwwerken.

Losse vezels in de lucht vormen bij inademing een serieus gezondheidsrisico. Asbest komt, ondanks dat het niet meer wordt verwerkt in materialen, in ons leefmilieu voor en kan dan ook bij werkzaamheden vrijkomen. Zo zijn er tot op de dag van vandaag veel asbesthoudende materialen verwerkt in bouwmaterialen van gebouwen. Ook is de aanwezigheid van asbest op of in de bodem niet ongewoon, bijv. als gevolg van een dumping of onzorgvuldige sanering. Bij bewerkingen van asbesthoudende materialen bestaat er een kans dat asbestvezels vrijkomen, zoals bij de sloop van een gebouw. Hierdoor kunnen gezondheidsrisico's ontstaan.

Omdat asbest in het verleden in allerlei materialen is verwerkt en daarbij ook in allerlei vormen kan voorkomen is het niet altijd eenvoudig te herkennen. In veel gevallen is monsternamen en analyse noodzakelijk om 100 % zekerheid te hebben of het ook daadwerkelijk om asbesthoudende materialen gaat. Hierbij is het in eerste instantie aan de slopende partij om aan te tonen dat het materiaal vrij is van asbest. Slechts in uitzonderlijke gevallen zou door de handhavende partij, de gemeente, moeten worden aangetoond dat het betreffende materiaal asbesthoudend is.

De voornaamste aanleiding voor het opstellen van dit asbestprotocol vormt:

- De behoefte aan een standaard aanpak voor toezicht en handhaving van asbest bij sloop. In het verleden werden asbestproblemen bij sloop vaak ad hoc aangepakt. Dit had tot gevolg dat veel zaken elke keer opnieuw moesten worden uitgezocht en dat er geen gebruik kon worden gemaakt van automatiseren/standaarden, wat als tijdrovend en hinderlijk werd ervaren.
- De behoefte aan goed toezicht om gezondheidsrisico's van asbest bij sloop te voorkomen. Daarnaast is er behoefte aan een meer integrale aanpak, waardoor ook asbestaspecten met raakvlakken met andere afdelingen zijn meegenomen.

Opzet en aanpak

In stroomschema 1 (zie bijlage 1) is schematisch weergegeven hoe de gemeente te maken kan krijgen met asbest en is voor onderdelen aangegeven hoe hiermee wordt opgegaan. De voornaamste gemeentelijke taken waarbij asbest een rol kan spelen voor ons als gemeente zijn:

- A de sloopvergunning en sloopmelding en het toezicht hierop
- B calamiteiten zoals brand (BO en brandweer);
- C Asbestinzameling particulieren (BOR);
- D ketenhandhaving, samenwerking met andere overheden;
- E op of in de bodem (IB/V&H evt. BOR);
- F in gemeentelijke panden (Vastgoed);
- G voorlichting (Communicatie);

Dit protocol beschrijft de onderdelen A t/m E (voor zover deze betrekking hebben op de afdeling Vergunningen en Handhaving).

De nieuwe opzet van toezicht en handhaving van asbest is afgeleid met als doel om verbeteringen aan te brengen om zoveel mogelijk te voldoen aan het niveau dat als beoordelingscriterium voor gemeenten wordt gebruikt door de VROM inspectie.

Samenwerking

Voor een effectieve samenwerking tussen handhavingpartners is informatie-uitwisseling nodig. In de praktijk vraagt dit soms veel tijd en inzet van de toezichthouder. De samenwerking op het gebied van (asbest) handhaving vindt plaats op verschillende niveaus te weten op gemeentelijk niveau en met andere handhavingpartners.

Voor een goede uitvoering van de asbesttaak is samenwerking tussen gemeentelijke afdelingen en diensten nodig. Goede structurele informatie-uitwisseling is een vereiste voor voldoende samenwerking tussen bijvoorbeeld de afdeling bouwtoezicht en milieutoezicht.

Deze uitwisseling kan worden gestimuleerd door het toezicht en handhaven van de asbestregelgeving prioriteit te geven in het (integrale) handhavingsbeleid van de gemeente. Daarnaast zijn ook voldoende toezichtcapaciteit en middelen om dit te realiseren onmisbaar.

Andere gemeentelijke afdelingen waarmee goede afspraken gemaakt moeten worden zijn:

- BOR (voor inzameling asbest)
- Ingenieursbureau (asbest in de grond)
- BOR (asbest op de bodem)
- Brandweer (asbestbranden)
- Bestuursondersteuning (asbestcalamiteiten)
- Vastgoed (asbest in gemeentelijke panden)
- Communicatie (goede voorlichting over asbest)

Hoe is het protocol tot stand gekomen?

Aan de hand van persoonlijke gesprekken met de eigen toezichthouders en vergunningverleners op het gebied van bouwen zijn eerst de werkwijzen van het proces van sloopmelding en sloopvergunning geïnterviewd. Ook is globaal nagegaan hoe de werkwijze is bij andere afdelingen, zoals BOR en bestuursondersteuning. Daarnaast hebben er gesprekken plaatsgevonden met de VROM inspectie, met de arbeidsinspectie en met het RMT en is een bezoek gebracht aan een omliggende grote gemeente (Breda). De resultaten hiervan zijn eveneens verwerkt in dit protocol.

Uiteindelijk hebben de volgende publicaties als belangrijke richtlijn gediend voor het protocol:

- Beschrijving van het adequaat niveau gemeentelijke asbesttaken, VROM, oktober 2007;
- Landelijke Uitvoeringsmethodiek Asbestverwijderingsbesluit 2005, Infomil, juni 2007.
- Asbestverwijderingsbesluit;
- De Bouwverordening.

DE SLOOPVERGUNNING EN SLOOPMELDING

Inleiding

Asbest is in het bouw- en sloopprogramma opgenomen als een aspect waar altijd prioriteit aan wordt toegekend i.v.m. de gezondheidsrisico's.

In bepaalde gevallen kunnen particulieren zelf het asbest verwijderen als aan een aantal randvoorwaarden is voldaan. Een vergunning is dan niet nodig en zij kunnen volstaan met een sloopmelding. Een sloop waarvoor een melding is gedaan moet natuurlijk wel op een zorgvuldige wijze plaatsvinden en toezicht hierop is eveneens van belang. In een aantal gevallen hebben particulieren ook een sloopvergunning nodig. Uit de opzet zoals weergegeven in stroomschema 2 van bijlage 2 volgt of een vergunning of een melding noodzakelijk is.

In een aantal stroomschema's is schematisch de ontvankelijkheidstoets, het toezicht en de handhaving bij sloopvergunningen en meldingen weergegeven:

- Het schema in bijlage 2 beschrijft de ontvankelijkheidstoets van een aanvraag, waaruit volgt of een melding of vergunning noodzakelijk is.
- Bijlage 3 beschrijft het toezicht op de (asbest)sloop.
- Bijlage 4 beschrijft de handhaving.

De Wettelijke basis

De gemeentelijke bouwverordening en de voorschriften voor het verwijderen van asbest uit bouwwerken in het Asbestverwijderingsbesluit 2005, zijn voor wat betreft de handhaving gebaseerd op de Woningwet. Uit de Woningwet volgt:

- wie als toezichthouder is aangewezen;
- welke bevoegdheden de toezichthouder heeft.

Het gemeentebestuur kan conform artikel 125 van de Gemeentewet bestuursrechtelijk optreden als een voorschrift uit de wet- en regelgeving voor asbestverwijdering uit bouwwerken wordt overtreden. Een toezichthouder werkt onder verantwoordelijkheid van het gemeentebestuur en heeft pas bevoegdheden wanneer hij is aangewezen door het gemeentebestuur.

Het gemeentebestuur is verantwoordelijk voor het toezicht en de handhaving van:

- de voorschriften uit het Asbestverwijderingsbesluit 2005 die rechtstreeks werken;
- de voorschriften in de gemeentelijke bouwverordening;
- de voorschriften die deel uitmaken van de sloopvergunning (art 56 Ww).

De volgende partijen zijn bevoegd om overtredingen en misdrijven van de asbest wet- en regelgeving strafrechtelijk aan te pakken:

- algemene opsporingsambtenaren van politie;
- buitengewoon opsporingsambtenaren (boa's) van gemeenten;
- boa's van de VROM-inspectie;
- boa's van de Arbeidsinspectie.

Aanleidingen om een locatie te bezoeken in het kader van toezicht

Er kunnen verschillende aanleidingen zijn voor een bezoek aan een (sloop) locatie:

- een verleende vergunning/ een mededeling;
- een melding dat wordt gestart met de asbestverwijdering;
- een (kleine) sloop/verbouwing/ een sloop die normaal is vrijgesteld van vergunning of melding;
- eerdere overtredingen;
- klachten (wat kan duiden op illegale asbestverwijdering)
- een melding van een (onvoorziene) vondst van asbest tijdens een sloop, na brand of storm.

In de eerste twee situaties kan men ervoor kiezen om steekproefsgewijs controles op de naleving van de voorschriften over asbestverwijdering uit te voeren. Ook als bij de gemeente signalen binnenkomen dat sprake is van een (kleine) verbouwing en of sloop, kan men de locatie bezoeken om te kijken of geen asbest wordt verwijderd. Als in het verleden overtredingen zijn geconstateerd, er klachten

binnenkomen of een melding binnenkomt dat asbest is gevonden, moet de situatie altijd worden beoordeeld door de toezichthouder.

De bevoegdheden van de toezichthouder

De aangewezen toezichthouder beschikt over de volgende bevoegdheden:

- *het betreden van locaties*
om een slooplocatie te betreden wordt gebruik gemaakt van deze bevoegdheid. De toezichthouders mogen elke plaats betreden voorzover nodig is voor de uitoefening van het toezicht.
- *het (onder voorwaarden) binnentreden van woningen. Voor het betreden van de woning waaruit asbest wordt verwijderd, moet een toezichthouder zich houden aan bepaalde regels. Hij moet zich bijvoorbeeld legitimeren, meedelen wat het doel is van zijn bezoek en toestemming vragen aan de bewoner. Als hij geen toestemming krijgt, mag de toezichthouder met machtiging tot binnentreding de woning toch betreden. Hiervoor gelden dan aanvullende regels.*
- *het vorderen van inlichtingen*
bijvoorbeeld mondeling, wanneer niet duidelijk is door wie het asbest is verwijderd.
- *het inzien, kopiëren en meenemen van zakelijke gegevens en bescheiden*
bijvoorbeeld het inventarisatierapport, de stortbonnen of de begeleidingsbrieven en de rapportage van de eindbeoordelingen.
- *het onderzoeken van zaken en het nemen van monsters*
bijvoorbeeld een deskundige monsters laten nemen om te bepalen of er sprake is van asbest.
- *het onderzoeken van verwijderd asbest en de verpakking daarvan tijdens transport*

De toezichthouder betreedt de asbestslooplocatie normaal niet wanneer het asbest wordt verwijderd. Volgens de Arboregelgeving is de toegang dan afgesloten en berust het toezicht bij de Deskundige toezichthouder asbestverwijdering (DTA). Omdat de gemeente alleen toezicht houdt op de naleving van de sloopvergunning en niet op de Arboregelgeving, is het in het algemeen niet zinvol dat een toezichthouder de afgesloten werkplek betreedt. Als de werkzaamheden zijn afgerond en een positieve eindbeoordeling (vrijgave) is verkregen, kan de toezichthouder de locatie wel betreden. Er gelden dan geen specifieke veiligheidsmaatregelen voor asbest meer.

Opzet van het toezicht op Illegale sloop

Niet alle sloopwerkzaamheden worden bij de gemeente gemeld en het kan dan ook voorkomen dat asbest bij een sloop wordt verwijderd zonder dat hiervoor een sloopmelding is verricht of een vergunning is afgegeven. Het streven is om dergelijke gevallen, illegale sloopwerkzaamheden waarbij mogelijk ook asbest vrijkomt, zoveel mogelijk op te sporen. De toezichthouders BWT werken hiervoor nauw samen met de toezichthouder openbare ruimte en alle relevante informatie wordt doorgegeven. De toezichthouder openbare ruimte maakt wekelijks een ronde door de gemeente Gilze en Rijen en geeft constatering die betrekking hebben op sloop door aan de toezichthouders BWT. Globaal betekent dit dat elke maand het gehele buitengebied wordt bezocht. Voor het stedelijk gebied gebeurt dit momenteel nog niet.

Bij de beoordeling van de illegale situatie kan de toezichthouder BWT gebruik maken van een checklist illegale sloop (bijlage 5).

Opzet van het toezicht bij Sloopmeldingen

De aanvrager ontvangt de algemene uitvoeringsvoorschriften sloopmelding (bijlage 6). Hierin staan de belangrijkste punten uit het asbestverwijderingsbesluit vermeld, waaraan de aanvrager/houder van de sloopmelding zich dient te houden.

Het toezicht op de sloopmeldingen is als volgt opgezet:

Het toezicht richt zich enerzijds op de procedure van acceptatie van de melding. De adressen waar de werkzaamheden m.b.t. de melding worden verricht worden steekproefsgewijs bezocht en er wordt te alle tijde een eindcontrole uitgevoerd. Er is een speciale beoordelingslijst (bijlage 7) voor de

sloopmelding (om te zien waaraan deze moet voldoen) en er is een checklist opgesteld die het toezicht beschrijft (bijlage 8).

Asbest afkomstig van een sloopmelding kan worden ingeleverd bij de gemeentewerf. Bij de inlevering van asbest vindt terugkoppeling plaats door de afdeling BOR naar de afdeling V&H. Voor terugkoppeling van de sloopmelding bestaat een speciaal formulier dat bij de sloopmelding wordt overlegd, dan wel dat ter plaatse van de gemeente werf wordt ingevuld en door de meldingsplichtige wordt teruggezonden. Zie bijlage 9A. Een ander aspect van het toezicht is dat de meldingsplichtige door middel van stortingsbewijzen van een erkende inzamelaar aantoont dat de asbest op de juiste wijze is afgevoerd. Hij stuurt de stortingsbewijzen terug met het formulier. De controle hiervan zal achteraf plaatsvinden door de afdeling V&H.

Opzet van het toezicht bij sloopvergunningen

Het toezicht op een sloopvergunning richt zich enerzijds op de procedure van verlening van de sloopvergunning en anderzijds op toezicht op locatie, tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Omdat bij saneringswerkzaamheden waarbij asbest is betrokken asbest vrij kan komen, kunnen de toezichthouders de locatie niet zondermeer betreden. Het toezicht zal zich dan ook in eerste instantie richten op die aspecten bij de uitvoering, die geen gezondheidsrisico's opleveren voor de toezichthouders, bijv. controle voorafgaand aan de sloop of nadat de vrijgave heeft plaatsgevonden. Bij de sloopvergunning worden de algemene uitvoeringsvoorschriften sloopvergunning meegezonden (bijlage 10).

Bij alle vergunde sloopplannen (waarbij sprake is van asbest) wordt tenminste één keer op locatie gecontroleerd of conform de vergunning wordt gesloopt: adequaat is minstens één controle per asbestsloop of een gewogen controle:

- steekproefsgewijs, bij twijfel, worden locaties bezocht waarvoor een aanvraag voor een sloopvergunning in behandeling is;
- steekproefsgewijs worden locaties bezocht waarvoor een vergunning is verleend, waarvan nog geen melding van aanvang is ontvangen;
- een steekproefsgewijze controle bezoek tijdens de uitvoering van de sloop (locaties waarvoor een melding van aanvang is ontvangen);
- er vindt te alle tijden een eindcontrole plaats na afronding van de (asbest)sloop.

Ontvankelijkheidstoets

Bij de aanvraag van een sloopvergunning worden diverse aspecten m.b.t. asbest gecontroleerd. Hiervoor is er een speciale beoordelingslijst voor de vergunning, zie bijlage 11.

-De leeftijd van het bouwwerk wordt gecontroleerd aan de hand van gegevens die beschikbaar zijn. Bij bouwwerken van voor 1994 is een asbestinventarisatierapport verplicht. Tenzij er een verklaring overlegd kan worden waaruit blijkt dat er geen asbest is verwerkt.

-Het asbestinventarisatierapport wordt op een aantal punten gecontroleerd: of het rapport in voldoende mate betrekking heeft op het te slopen deel, de actualiteit, de certificering van het bedrijf en de indeling risicoklasse.

-Er wordt getoetst of het asbestverwijderingsbedrijf dat op de aanvraag is opgegeven inderdaad beschikt over een BRL 5050 certificaat (risico klasse 2 en 3)

-Resultaat van de toetsing vastleggen in het dossier

-Beoordeling van de manier waarop de veiligheid van de omgeving (volksgezondheid) wordt gewaarborgd m.b.t. verspreiding van asbest. Bijvoorbeeld door het beoordelen van het werkplan op maatregelen om verspreiding tegen te gaan.

Slechts indien op alle punten voldaan wordt, wordt een sloopvergunning verleend. Mochten bepaalde gegevens ontbreken, dan wordt de aanvrager in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te overleggen. Wordt hier niet aan voldaan, dan wordt de aanvraag niet ontvankelijk verklaard.

Een ander belangrijk punt voor het toezicht is de tijdige melding van de aanvang van de saneringswerkzaamheden. De data en tijdstippen van de asbestverwijdering moeten tenminste één week (7 dagen) voorafgaand gemeld zijn aan de gemeente door vergunninghouder.

Toezicht op de uitvoering van de asbestsanering bij een sloopvergunning

Voorbereiding

Voorafgaand aan een controlebezoek maakt de toezichthouder een globale inschatting van de situatie die hij kan aantreffen, op basis van de beschikbare informatie, zijn ervaring en inzicht. Informatie als: aanleiding, locatie van de werkzaamheden, binnen of buiten, particulier of bedrijf, risicoklasse, veiligheidsaspecten (eigen veiligheid) worden hierin meegenomen. De toezichthouder wint informatie uit verschillende bronnen in zoals een vergunning, een mededeling, lopende handhavingsprocedures, eventuele klachten en de ontvangen meldingen.

In zijn voorbereiding verzamelt de toezichthouder, voor zover relevant en beschikbaar, de volgende informatie:

- de aanleiding voor het controlebezoek;
- de locatie van de werkzaamheden;
- of de asbestverwijdering binnen of buiten plaatsvindt;
- of er hechtgebonden asbesthoudend materiaal wordt verwijderd;
- of de verwijdering wordt gedaan door een particulier of een bedrijf;
- in welke risicoklasse de verwijdering wordt ingedeeld (bij verwijdering door een bedrijf)
- of sprake is van een incident (illegale asbestverwijdering of schade door storm of brand);
- of de werkzaamheden zijn afgerond.

Tevens dient een eerste inschatting gemaakt te worden van de maatregelen en middelen die nodig zijn voor het beschermen van de eigen veiligheid.

Controle aspecten bij uitvoering van de asbestsloop

Bij een bezoek kan de toezichthouder gebruik maken van een speciale checklist voor sloopvergunningen (bijlage 12). Belangrijke controle aspecten zijn:

-Is de sanering gemeld?

-Documenten. De volgende documenten moeten op locatie aanwezig zijn: een (kopie) sloopvergunning inclusief voorwaarden/kopie asbestinventarisatierapport/type A en B indien van toepassing/SC530 (BRL 5050) certificaat asbestverwijderingsbedrijf bij klasse 2 en 3

-Controle NAW gegevens asbestverwijderingsbedrijf (hetzelfde als op de aanvraag)

-Verwijdering asbest uitsluitend door een deskundig asbestverwijderingsbedrijf. Voor klasse 1 is certificering niet verplicht (wel aantoonbare asbestdeskundigheid op grond van asbestcursussen voor eigenaar en personeel). Bij klasse 2 en 3 het genoemde certificaat.

-Controle of tijdens de asbestverwijdering het terrein rond het te slopen gebouw duidelijk is afgezet met een asbest waarschuwingslint en voor het publiek ontoegankelijk is gemaakt

-Asbesthoudende materialen dienen direct gescheiden te worden gehouden van overige materialen, verpakt te worden in stevige luchtdicht plastic, voorzien van waarschuwingsstickers asbest (voor grote materialen mag een afgesloten container worden gebruikt, voorzien van binnenzak en met aanduiding asbest)

-Zijn alle asbesthoudende materialen die in de asbestinventarisatie zijn aangetroffen en waarvoor een sloopvergunning is verleend, verwijderd voordat wordt begonnen met de rest van de sloop?

-Controle of de asbestopslagplaats goed is afgesloten

-Wordt verontreiniging van de omgeving voldoende tegengegaan?

-Afvoer van het asbestafval door een erkende transporteur (geldt niet voor eigenaar die eigen asbestafval afvoert), naar een erkende verwerkingsinrichting (stortplaats)

-Binnen twee weken na afronding van de asbestverwijdering dient het asbest naar een erkende verwerker te zijn afgevoerd.

-Tijdens de asbestverwijdering moet voortdurend een DTA er aanwezig zijn. Hij is aanspreekpunt. Bij niet aanwezig zijn wordt de arbeidsinspectie ingeschakeld.

Eindcontrole op de uitgevoerde asbestsloop (vrijgave)

Hiervoor kan een speciale checklist sloopvergunning worden gebruikt (bijlage 10). Belangrijke aspecten bij deze controle zijn:

- Is de vereiste eindbeoordeling (asbestvrij verklaring) uitgevoerd en tijdig (binnen 2 weken) opgestuurd naar de gemeente;
- Zijn de stortbewijzen (of een overzicht van stortingen bij de stortplaats) voor het afgevoerde asbest tijdig (binnen twee weken) aan de gemeente toegezonden;
- Wordt volgens de gegevens van de stortbewijzen of begeleidingsbrieven het asbestafval afgevoerd naar de juiste verwerker?
- Zijn alle in het asbest inventarisatierapport vermelde asbesthoudende materialen verwijderd?
- Komt de hoeveelheid verwijderd en afgevoerd asbestafval overeen met de hoeveelheid te verwijderen asbesthoudend materiaal (inventarisatierapport)
- is de werkruimte (risicoklasse 1&2) of zijn alle ruimten (risicoklasse 3) volgens de eindbeoordeling schoon en wordt volgens de eindbeoordeling voldaan aan de norm?

HANDHAVING

Inleiding

De toezichthouder verwerkt zijn bevindingen in een bezoeksrapport. Als hij geen afwijkingen constateert, stelt hij de houder van de vergunning of de mededeling hiervan mondeling of evt. schriftelijk op de hoogte. Wanneer de toezichthouder wel overtredingen constateert, is het van belang dat hij de situatie inventariseert door informatie te verzamelen. Op basis hiervan bepaalt hij welke risico's de overtredingen opleveren en welke maatregelen nodig zijn om de risico's weg te nemen. Deze informatie is nodig voor de keuze van de in te zetten handhavingsinstrumenten om zo een overtreding effectief en doeltreffend te beëindigen. De snelheid waarmee de beoordeling en aanpak van de situatie moeten plaatsvinden, hangt af van de risico's van het specifieke geval. Het kan nodig zijn om direct in te grijpen, bijvoorbeeld om direct gevaar weg te nemen en (verdere) verspreiding van asbestvezels in omgeving te voorkomen. De toezichthouder treedt dan op. Hij geeft ter plaatse aan wat moet gebeuren en adviseert (onmiddellijk) B&W tot het nemen van een handhavingsbesluit. Dit kan betekenen dat, zo nodig spoedshalve, bestuursdwang wordt toegepast om direct 'noodmaatregelen' te laten nemen tegen verder gevaar.

Wanneer bestuursdwang wordt toegepast om de omgeving op te laten ruimen en de verdere asbestverwijdering af te laten ronden op kosten van de overtreder door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf in opdracht van de gemeente, dan geldt ook dat een gecertificeerd bedrijf eerst een asbestinventarisatie moet uitvoeren voordat een asbestverwijderingsbedrijf het asbest mag opruimen en verwijderen. De kosten komen voor rekening van de overtreder. Zo nodig legt B&W een last onder dwangsom op.

Wanneer één of meerdere stortbonnen of begeleidingsbrieven niet binnen de gestelde termijn zijn toegestuurd naar B&W is direct ingrijpen niet noodzakelijk. In dat geval volstaat het versturen van een schriftelijke waarschuwing, met daarin een nieuwe termijn om de bewijzen alsnog aan te leveren. Behalve dat B&W optreedt na een controle is het van belang dat ook andere handhavingsorganisaties (bijvoorbeeld Arbeidsinspectie of VROM) over de bevindingen worden geïnformeerd. Indien nodig kan men besluiten om gezamenlijk een vervolgtraject op te zetten.

Hoe op te treden bij een overtreding

Om te bepalen hoe op te treden tegen een overtreding van een voorschrift uit de vergunning, de bouwverordening of het Avb 2005 kan gebruik gemaakt worden van de Brabantse handhavingsstrategie. Deze strategie maakt een onderscheid in drie verschillende categorieën overtredingen. Elke categorie heeft een eigen aanpak en dus een eigen handhavingstraject. De categorieën zijn:

- Overtreding met acuut gevaar. Dit zijn overtredingen waarop onmiddellijk maatregelen genomen moeten worden om de schade voor de leefomgeving (milieu, waterhuishouding, veiligheid, natuur, landschappelijke of cultuurhistorische waarden en ruimtelijke kwaliteit) te

stoppen en/of zoveel mogelijk te beperken. Hierbij is directe toepassing van bestuursdwang vereist. Er wordt geen begunstigingstermijn gegeven.

- Categorie 1- overtredingen. Hieronder vallen de volgende overtredingen:
 - overtredingen met dreigende en/of onomkeerbare schade voor de leefomgeving van enige betekenis;
 - overtredingen met (dreigende) risico's voor de volksgezondheid;
 - overtredingen die duiden op een calculerende en/of malafide instelling van de overtreder en commune delicten met relevantie voor de leefomgeving;
 - het herhaaldelijk voorkomen van overtredingen (recidive)
- Categorie 2-overtredingen. Dit zijn alle overige overtredingen. Na de constatering van deze overtredingen zal als eerste een brief met hersteltermijn worden verstuurd..

Wanneer een kernbepaling wordt overtreden, is ook strafrechtelijk optreden van de politie of de bijzondere opsporingsambtenaar van de gemeente noodzakelijk. Een kernbepaling is de bepaling die binnen het voorschrift (van het Avb 2005 of de hierop gebaseerde sloopvergunning waarvan zij deel uitmaakt) de kern vormt van de bescherming van belangen waartoe het voorschrift strekt.

Bestuursrechtelijk optreden

Het gemeentebestuur kan naar aanleiding van bovengenoemde overtredingen besluiten bestuursdwang of een last onder dwangsom toe te passen (handhavingsbesluit).

Bestuursdwang

Handhavend optreden bij sloop is, anders dan bij bouw, bijna altijd spoedeisend omdat de sloopactiviteit een onomkeerbare handeling is. Daarnaast vormt het asbest een reëel gevaar. Toepassen van bestuursdwang maakt snel optreden mogelijk.

In spoedeisende gevallen kan het besluit tot bestuursdwang snel worden genomen en van kracht worden verklaard. Een maatregel die in dat geval kan worden opgelegd is bijvoorbeeld het nemen van noodmaatregelen en het stilleggen van de sloop. De toezichthouder die namens B&W gemandateerd is maakt het besluit mondeling bekend, waarmee het van kracht wordt. Nadien moet het besluit wel binnen 48 uur schriftelijk bevestigd worden aan de betrokkene.

Last onder dwangsom

Voor overtredingen met minder ernstig en acuut gevaar kan worden gekozen voor het opleggen van een last onder dwangsom. Het opleggen van een last onder dwangsom is het minst belastend voor overtreeders. Een besluit tot het opleggen van een last onder dwangsom wordt meestal genomen voor administratieve overtredingen, zoals het ontbreken van de stortbonnen, begeleidingsbrieven of eindrapportage. De overtreder moet dit binnen een bepaalde termijn in orde maken. Doet hij dit niet, dan kan worden overgegaan tot inning van de dwangsom.

Rechtsmiddelen

Indien er bij een overtreding eerst wordt gekozen voor een vooraankondiging heeft de overtreder de mogelijkheid om mondeling dan wel schriftelijk zijn zienswijze in te dienen.

Mocht er echter worden gekozen om direct bestuursdwang dan wel een last onder dwangsom op te leggen bestaat er voor de overtreder de mogelijkheid om tegen dit handhavingsbesluit bezwaar te maken en eventueel gelijktijdig een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Rechtbank.

Strafrechtelijk optreden

Wanneer een kernvoorschrift wordt overtreden, is ook strafrechtelijk optreden noodzakelijk. Dit kan door de politie of de bijzondere opsporingsambtenaar van de gemeente.

Een overtreding van de voorschriften voor het verwijderen van asbest uit een bouwwerk kan worden bestraft op grond van de Woningwet en/of op grond van de Wet op de economische delicten (Wed).

Als de overtreding opzettelijk is begaan, dan is sprake van een misdrijf. Is dit niet het geval dan is sprake van een overtreding.

B Calamiteiten

De te volgen werkwijze bij calamiteiten is opgenomen in bijlage 13. Dit is een kopie van een eerder collegevoorstel van Paul Geurts.

Bij calamiteiten ligt de eerste verantwoordelijkheid bij de brandweer. Zij schakelen onderdelen van de gemeentelijke organisatie in. Hierbij treedt de coördinator rampenbestrijding van BO op als coördinator voor de gemeentelijke organisatie en hij/zij zal dan ook de verschillende acties voor afdelingen van de gemeentelijke organisatie uitzetten.

Voor een deel kunnen dit acties zijn die betrekking hebben op het werkveld van de afdeling V&H.

C Inzameling particulieren

Bij de inlevering van asbest bij de gemeentewerf vindt terugkoppeling plaats naar de afdeling V&H. Normaliter wordt asbest ingeleverd door particulieren en zij hebben als het goed is voorafgaand aan de sloop een sloopmelding verricht. Bij de sloopmelding wordt een speciaal formulier verstrekt dat bij het inleveren van asbest kan worden overlegd op de gemeentewerf. Indien de particulier geen beschikking heeft over zo'n formulier kan het ter plaatse van de gemeentewerf worden ingevuld. Deze formulieren zijn opgenomen in bijlage 9A en 9B.

D Ketenhandhaving, samenwerking met andere partijen

Effectieve samenwerking van handhavingspartners vraagt om uitwisseling van informatie. De informatie-uitwisseling tussen handhavingspartners verandert niets aan de verantwoordelijkheden van de individuele partners. Elke handhavingspartner pakt de overtredingen aan die onder zijn verantwoordelijkheid vallen. Door snel de informatie door te geven is het voor de handhavingspartner die de melding ontvangt, ook mogelijk om zelf de feiten te constateren.

De handhavingspartners hebben onder meer afgesproken dat:

- een gemeentelijke toezichthouder de regionale Arbeidsinspectie informeert bij een vermoedelijke overtreding van de Arboregelgeving;
- de gemeentelijke toezichthouder overtredingen van kernbepalingen meldt bij een (buitengewoon) opsporingsambtenaar of de politie (RMT).

Bij de sloop kan er op verschillende manieren iets fout gaan bij de verwijdering en afvoer van asbest. Als tijdens het toezicht op de uitvoering van de sloopwerkzaamheden overtredingen worden geconstateerd, dan heeft de gemeente verschillende handhavingsinstrumenten tot haar beschikking, die zij kan inzetten. De in te zetten handhavingsinstrumenten kunnen bestaan uit dwangmaatregelen als het opleggen van een dwangsom om een illegale situatie ongedaan te maken of bestuursdwang om een illegale situatie op te heffen.

Daarnaast kan ze in voorkomende gevallen samen optrekken met RMT, de VROM inspectie en de arbeidsinspectie en gebruik maken van flankerend beleid (proces verbaal).

Voor elke overtreding wordt een afweging gemaakt tussen ernst van de overtreding (overtreding van een kernbepaling?), schadelijke gevolgen en mogelijkheden om herstel af te dwingen/effect, om uiteindelijk tot een zo effectief mogelijke inzet van handhavingsmiddelen te komen. In bijlage 4 is schematisch aangegeven hoe in welke situatie handhavend wordt opgetreden en in welke gevallen. Ook zijn de momenten waarop terugkoppeling/samenwerking met RMT, VROM of arbeidsinspectie zal plaatsvinden, aangegeven.

Voor aanschrijvingen wordt gebruik gemaakt van standaardbrieven (zie bijlage 13).

In de lijsten in bijlage 5, 8 en 12 zijn gegevens opgenomen van de contactpersonen van RMT, VROM en arbeidsinspectie. De momenten waarop terugkoppeling/samenwerking met RMT, VROM of arbeidsinspectie zal plaatsvinden, zijn aangegeven in deze bijlagen.

E ASBEST OP OF IN DE BODEM

Er zijn verschillende situaties waarbij wij ook te maken kunnen krijgen met asbest op of in de bodem.

Asbest in de bodem

Als grond verworven of verkocht wordt, kan asbest in de bodem een belangrijke rol spelen. Het kan voor vertraging zorgen en extra kosten met zich meebrengen. Om de risico's te verkleinen is het van belang dat bij het onderzoek zorgvuldig aandacht wordt geschonken aan asbest. Indien er bouwwerken aanwezig zijn (geweest) van voor 1994, is er kans op asbest. Zijn er aanwijzingen dat er mogelijk asbest op het terrein is of was, dan is het raadzaam om een oriënterend asbestonderzoek uit te laten voeren.

Als er daadwerkelijk asbest wordt aangetroffen in de bodem is veelal vervolgonderzoek noodzakelijk om ernst en spoedeisendheid (urgentie) vast te stellen. Indien er sprake is van een ernstig geval en er zijn contactmogelijkheden, dan zal in veel gevallen het asbest moeten worden gesaneerd. Voor de sanering is dan de Provincie het bevoegde gezag. Voor bodemverontreinigingen met asbest die zijn ontstaan na 1986 is de zorgplicht van toepassing en dan kan ook de gemeente bevoegd gezag zijn.

Asbest op de bodem

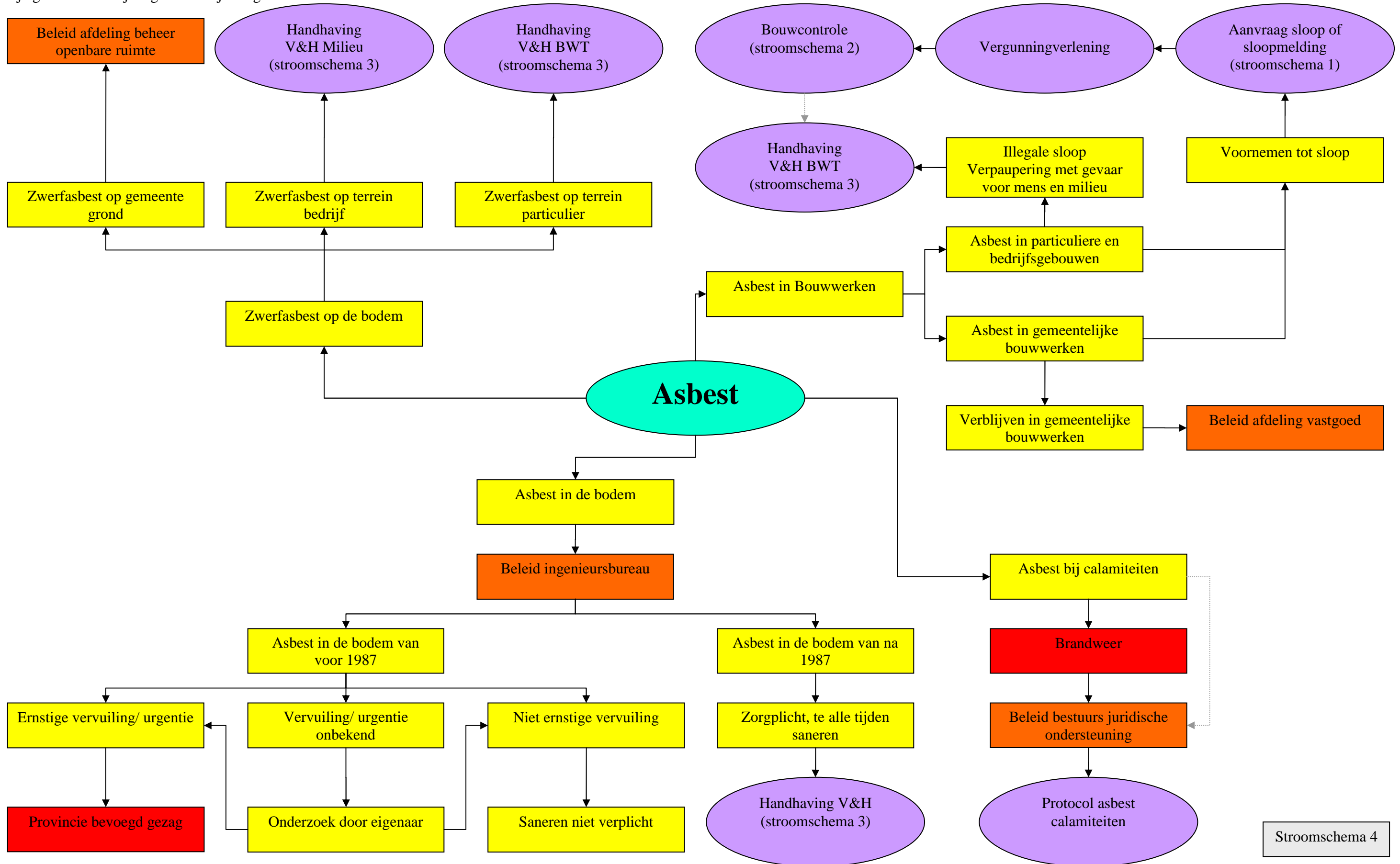
Indien asbest op de bodem aanwezig is, kan er ook een belangrijke taak zijn weggelegd voor de gemeente. Met name als er sprake is van eventuele gezondheidsrisico's. Afhankelijk van de eigendomssituatie zijn vervolgcacties gewenst. Gaat het om een terrein dat eigendom is van de gemeente dan is het zaak dit snel te laten verwijderen door een erkende asbestverwijderaar. Veelal zal BOR dit aansturen. Gaat het om een particulier terrein dan kan de gemeente in actie komen als er sprake is van gezondheidsrisico's. De gemeente (veelal de afdeling V&H) kan dan de betreffende eigenaar aanschrijven en aansporen tot actie. In sommige gevallen kunnen de risico's worden weggenomen door het terrein af te laten zetten met een hekwerk.

Als er sprake is van asbest op of in de bodem kunnen verschillende afdelingen van de gemeente een taak hebben. Te denken valt aan:

- BOR voor het opruimen van asbest op de bodem van de openbare ruimte.
- IB in geval van onderzoek bij grondtransacties van gemeentelijke terreinen;
- Vastgoed bij het opstellen van contracten bij grondtransacties van gemeentelijke terreinen;
- De afdeling V&H als er sprake is van asbest op terrein van derden.

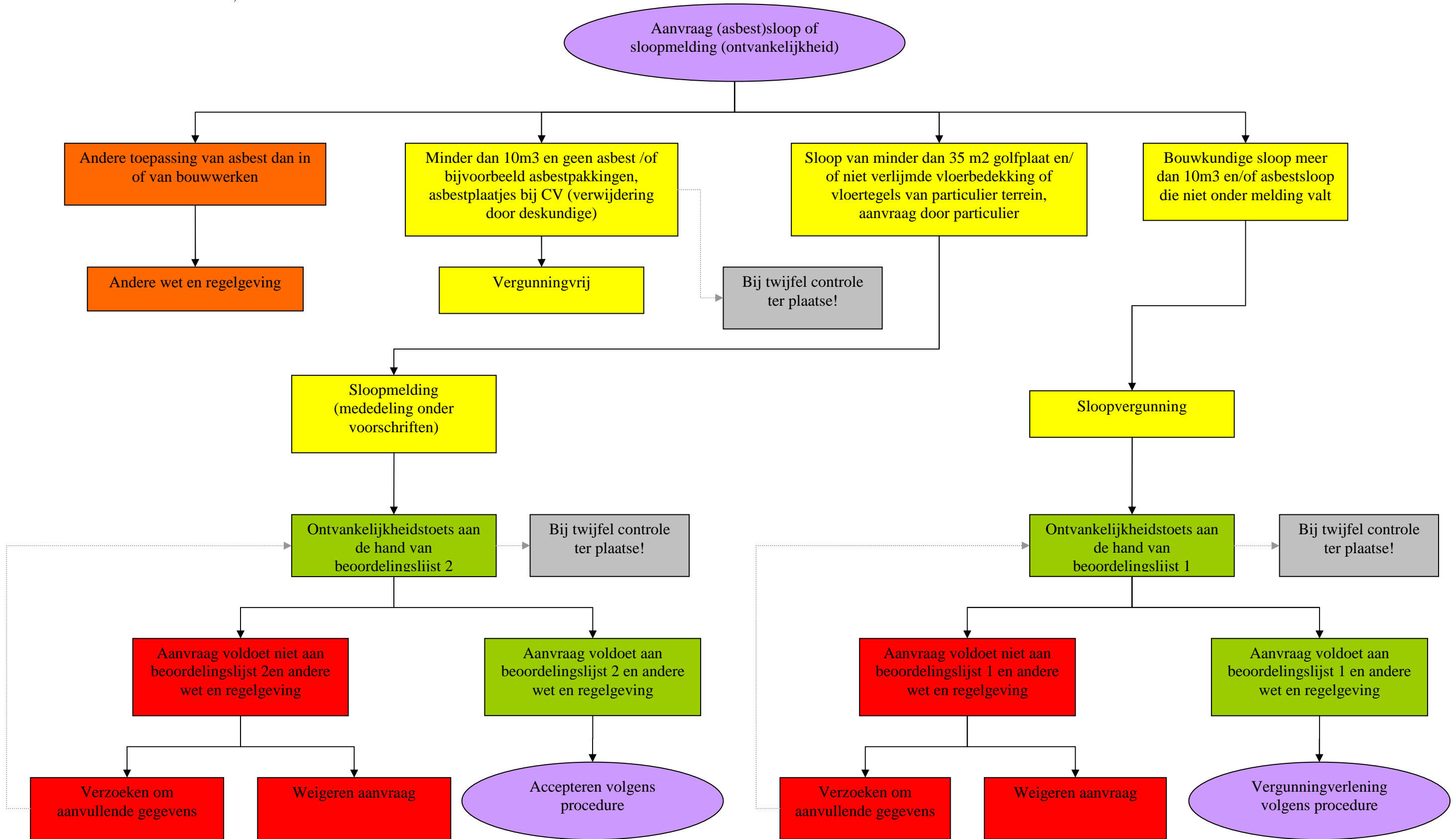
De werkwijze zal deels nog verder door de verschillende afdelingen (onderling) moeten worden uitgewerkt om tot een optimale integrale aanpak te komen.

Bijlage 1: Asbest bij de gemeentelijke organisatie



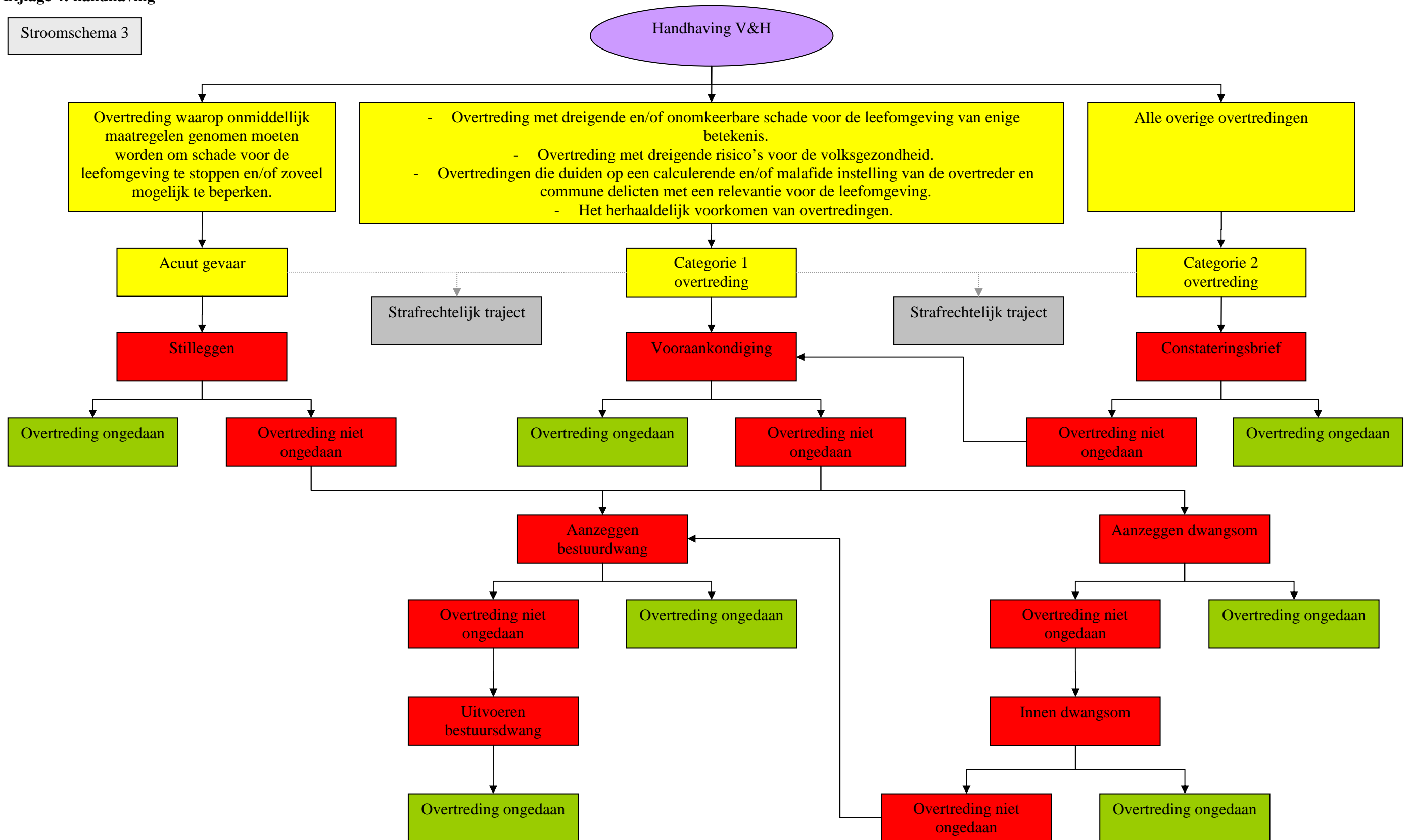
Stroomschema 4

BIJLAGE 2: STROOMSCHEMA 2, ASBEST BIJ SLOOP



Bijlage 4: handhaving

Stroomschema 3



Bijlage 5: Checklist 3 Illegale sloop

Dossiernummer	
Naam	
Adres	
Lokatie	

Hoofdaannemer	
Onderaannemer	

Controle	Datum			Wetgeving	Controleur	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
	Ja	Nee	Nvt							
Sloopwerkzaamheden vergunningvrij?										
Verwijderen van minder dan 10 m3 niet asbesthoudend materiaal	■	■	■	8.1.1 BV	acuut gevaar	ja				
Verwijderen van pakkingen, geklemde vloerplaten of beglazingkit e.d. door erkend bedrijf	■	■	■	8.2.2 BV/4 AVB	acuut gevaar	ja				
Slopen naar aanleiding van aanschrijving B&W	■	■	■	8.1.1 BV	acuut gevaar	ja				

Geconstateerde feiten illegale sloop	Datum			Wetgeving	Handhaving	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
	Ja	Nee	Nvt							
Bouwkundige sloop van meer dan 10 m3	■	■	■	8.1.1 BV	acuut gevaar	ja				
Sloopwerkzaamheden aan een monumentaal pand	■	■	■	11 MW	acuut gevaar	ja				
Verwijderen van asbest (verdacht materiaal) uit bodem, of van terrein	■	■	■	2 AVB	acuut gevaar	ja				
Verwijderen van max. 35 m2 geschroefde hechtgebonden asbestplaten	■	■	■	8.2.1 BV/4 AVB	acuut gevaar	ja				
Verwijderen van max. 35 m2 niet gelijkde asbesthoudende vloertegels of -bedekking	■	■	■	8.2.1 BV/4 AVB	acuut gevaar	ja				
Verwijderen vloertegels of vloerbedekking en/of dakplaten uit particulier gebouw	■	■	■	8.2.1 BV/4 AVB	acuut gevaar	ja				
Is er tijdig (8 dagen) melding gedaan van verwijderen vloetegels, -bedekking/ platen	■	■	■	8.2.1 BV	herstellen/ Cat. 2	ja				
Is er een sloopvergunning aangevraagd en verleend	■	■	■	8.1.1 BV	acuut gevaar	ja				
Sloopwerkzaamheden tijdig gemeld aan BWT	■	■	■	10 AVB	herstellen/ Cat. 2	ja				
Is er een asbestinventarisatie rapport opgesteld (bij asbestverdachte panden/materialen)	■	■	■	3 AVB	acuut gevaar	ja				
Is het uitvoerend bedrijf SC 530 gecertificeerd	■	■	■	6 AVB	acuut gevaar	ja	ja	ja	ja	ja
Is het uitvoerend bedrijf in het bezit van een asbestinventarisatie rapport	■	■	■	5 AVB	herstellen/ Cat. 2	ja			ja	ja
De asbestverwijdering vindt plaats voor bouwkundige sloop	■	■	■	7 AVB	acuut gevaar	ja	ja	ja	ja	ja
Het asbest wordt gescheiden gehouden van overige materialen	■	■	■	7 AVB	acuut gevaar	ja			ja	ja
Het asbest wordt op de juiste manier opgeslagen (folie of container) + stickers	■	■	■	7 AVB	herstellen/ Cat. 2	ja		ja	ja	ja
De verwijderde asbest wordt binnen 2 weken afgevoerd naar een erkende inrichting	■	■	■	7 AVB	herstellen/ Cat. 2	ja	ja		ja	ja
Gevaar voor mens en milieu wordt voorkomen	■	■	■	8 AVB	acuut gevaar	ja	ja	ja	ja	ja
Vinden er handelingen plaats in strijd met de arbeidsomstandigheden	■	■	■	AW/AB	acuut gevaar			ja	ja	ja
Er is een eindcontrole uitgevoerd na de asbestverwijdering	■	■	■	9 AVB	acuut gevaar	ja			ja	ja
Overige handelingen na eindcontrole	■	■	■	9 AVB	acuut gevaar	ja		ja	ja	ja
Eindcontrole aan de gemeente toegezonden binnen 2 weken	■	■	■	10 AVB	herstellen/ Cat. 1	ja				

BRA	bestuursrechtelijke aanpak
SRA	strafrechtelijke aanpak
Ai	arbeidsinspectie
Ci	certificerende instelling
AVB	Asbest verwijderings besluit
BV	Bouwverordening
AWB	Algemene wet bestuursrecht
AB	Arbeidsomstandighedenbesluit
AW	Arbeidsomstandigheden wet
MW	Monumentenwet
!	Bij twijfel altijd melden
#	Waarschuwen betreffende afdeling/bevoegd gezag

Acuut gevaar	Overtreding waarop onmiddellijk maatregelen genomen moeten worden om schade voor de leefomgeving te stoppen of zoveel mogelijk te beperken
Cat. 1	Overtredingen met dreigende en/ of onomkeerbare schade voor de leefomgeving van enige betekenis Overtredingen met (dreigende) risico's voor de volksgezondheid Overtredingen die duiden op een calculeerende en/ of malafide instelling van de overtreder en commune delicten met relevantie voor de leefomgeving Het herhaaldelijk voorkomen van overtredingen
Cat. 2	Alle overige overtredingen

Arbeidsinspectie Limburg, Brabant Noord en Brabant Zuidoost	0475-356666
Arbeidsinspectie Midden- en West-Brabant	010-4798300 (normaal gesproken niet van toepassing voor Gilze Rijen)
Regionaal Milieuteam	076-5437513
Provincie bureau handhaving	073-6812812
Vrom	040-2652911

Bijlage 6: Algemene uitvoeringsvoorschriften sloopmelding

In deze algemene uitvoeringsvoorschriften zijn de belangrijkste punten uit het asbestverwijderingsbesluit verwerkt. De houder van de sloopmelding dient te alle tijde te voldoen aan alle wetten en regels m.b.t. (asbest)slopen.

1. Door middel van de bijgevoede groene kaart dient minimaal 1 week voor aanvang de start van de werkzaamheden aangegeven te worden.
2. Het terrein, waarop de sloopwerkzaamheden plaats vinden dient op een doeltreffende wijze van de openbare weg te worden afgescheiden.
3. Vóór de eventuele bouwkundige sloop dient, indien technisch mogelijk, het asbest verwijderd te worden.
4. Asbesthoudende materialen dienen apart van de overige materialen opgeslagen te worden.
5. De asbesthoudende materialen dienen direct na het verwijderen verpakt te worden in luchtdicht doorzichtig stevig plastic voorzien van een sticker met de waarschuwingstekst "Asbest".
6. Alle in de sloopmelding aangegeven asbesthoudende materialen dienen verwijderd te worden.
7. De asbesthoudende materialen dienen binnen twee weken na verwijdering afgevoerd te worden naar een daarvoor bestemde stortplaats zoals o.a. de gemeentewerf.
8. De hoeveelheid afgevoerde asbest dient geregistreerd te worden door middel van stortingsbewijzen. Hiervoor dient het bijgevoede stortingsbewijs gebruikt te worden. Bij storten anders dan op de gemeentewerf ontvangt u een stortingsbewijs van de stortplaats.
9. Uiterlijk binnen 2 weken na beëindiging van de asbestsloopwerkzaamheden dient het stortingsbewijs van het afgevoerde asbest aan de gemeente toegezonden te worden.
10. Mocht u tijdens de eventuele bouwkundige sloop nog asbestverdacht materiaal aantreffen dan dient u de sloop direct stil te leggen en de gemeente te informeren

Meer informatie

Mocht u nog vragen hebben kunt u contact opnemen met de Gemeente Gilze en Rijen, Afdeling Vergunning en Handhaving, telefonisch bereikbaar op 0161-290200.

Tevens kunt u met vragen over asbest terecht bij publieksinformatie van de Rijksoverheid Postbus 51, telefoon 0800-9051 (ma-vrij, 9.30 – 16.00 uur). Voor meer informatie over asbest verwijzen wij u ook naar www.vrom.nl voor de brochures 'Asbest in en om het huis' en 'Asbest in bedrijven en instellingen'.

Bijlage 7: Beoordelingslijst 2 ontvankelijkheid Sloopmelding

	Omschrijving	Ontvangst	Ja	Nee	Onvolledig	Irrelevant	Toelichting
1	NAW aanvrager aangegeven						
2	Is aanvrager een particulier						
3	NAW gemachtigde + ondertekening aangegeven						
4	NAW verantwoordelijke voor de uitvoering aangegeven						
5	Gemeentelijke / Kadastrale aanduiding aangegeven						
6	Laatste functie bouwwerk aangegeven						
7	Behoort te slopen gedeelte bij een woning of particulier deel bij bedrijf						
8	Sloop max. 35 m2 hechtgebonden dakplaten						
9	Verwijderen van max. 35 m2 niet gelijkde vloerbedekking of vloertegels						
10	Exacte locatie asbest aangegeven						
11	Werkwijze van sloop aangegeven						
12	Aangegeven waar de asbest naar afgevoerd gaat worden						
13	Pand anders dan Rijks- / Gemeentelijk Monument						

Bijlage 8: Checklist 1 Sloopmelding

Dossiernummer	
Naam	
Adres	
Lokatie	

Controle	Datum			Artikel	Handhaving	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
Administratief voor uitvoering werkzaamheden	Ja	Nee	Nvt							
Datum asbestverwijdering tijdig gemeld aan BWT (groene kaart)	■	■	■	5.16 AWB	herstellen/ Cat. 1	ja				
Asbestverwijdering gemeld aan Arbeidsinspectie (bij uitvoering door bedrijf)	■	■	■	4.47c AB	herstellen			!		

Uitvoering asbestsloop door particulier	Ja	Nee	Nvt	Wetgeving	Handhaving	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
Is de mededeling onder voorschriften op het werk aanwezig	■	■	■	8.3.2 BV	herstellen/ Cat. 1	ja				
Asbestverwijdering wordt uitgevoerd door de particulier zelf	■	■	■	8.2.1 BV	Acuut gevaar	ja	ja			
Asbestverwijdering uit een particulier gebouw	■	■	■	8.2.1 BV	Acuut gevaar	ja				
Asbestverwijdering van geschroefde platen en/of niet gelijkde vloertegels of -bedekking	■	■	■	8.2.1 BV	Acuut gevaar	ja				
Is het werkterrein afdoende afgezet (en voorzien van de aanduiding asbest)	■	■	■	4.9 BV	herstellen/ Cat. 1	ja				
Wordt er gebruik gemaakt van de beste technieken voor asbestsloop	■	■	■	8.3.5 BV	Acuut gevaar	ja				
Wordt het asbest goed verpakt en voorzien van stickers	■	■	■	7 AVB	herstellen/ Cat. 2	ja				
Komt de hoeveelheid aangetroffen asbest overeen met hetgeen gemeld aan BWT	■	■	■	8.3.4 BV	Acuut gevaar	ja				
Asbestsloop voor bouwkundige sloop indien mogelijk	■	■	■	7 AVB	herstellen/ Cat. 2	ja				
Wordt het asbest, conform de regelgeving, niet op het sloopterrein bewerkt	■	■	■	8.2.1 BV	Acuut gevaar	ja	ja			ja
Is de veiligheid van hulpmiddelen afdoende	■	■	■	4.10 BV	herstellen/ Cat.2	ja				
Wordt het asbest binnen 2 weken afgevoerd naar een erkende verwerker	■	■	■	7 AVB/1.1 WM	onderzoek/ Cat. 2	ja	ja			
Is het werkgebied visueel vrij van asbest na de asbestsloop	■	■	■	7.3.2 BV	Acuut gevaar	ja				

Uitvoering asbestsloop door gecertificeerd bedrijf	Ja	Nee	Nvt	Wetgeving	Handhaving	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
Is de sloopvergunning op het werk aanwezig	■	■	■	8.3.2 BV	herstellen/ Cat. 1	ja				
Is een afschrift van het asbestinventarisatierapport op het werk aanwezig	■	■	■	5.16 AWB	herstellen/ Cat. 2	ja			ja	ja
Is het werkplan op het werk aanwezig	■	■	■	5.16 AWB/4.50 AB	herstellen/ Cat. 2	ja		!	ja	ja
Asbestverwijdering wordt uitgevoerd door een SC-530 gecertificeerd bedrijf	■	■	■	6 AVB/4.54d AB	Acuut gevaar	ja	ja	ja		ja
Is het werkterrein afdoende afgezet en voorzien van de aanduiding asbest	■	■	■	4.9 BV/4.48a AB	herstellen/ Cat. 2	ja		!	ja	ja
Wordt er gebruik gemaakt van de beste technieken voor asbestsloop	■	■	■	8.3.5 BV/4.45 AB	Acuut gevaar	ja		ja	ja	ja
Wordt het asbest goed verpakt en voorzien van stickers	■	■	■	7 AVB/4.45 AB	herstellen/ Cat. 2	ja		ja	ja	ja
Komt de hoeveelheid aangetroffen asbest overeen met hetgeen gemeld aan BWT	■	■	■	8.3.4 BV	Acuut gevaar	ja			ja	ja
Asbestsloop voor bouwkundige sloop indien mogelijk	■	■	■	7 AVB/4.45 AB	Acuut gevaar	ja		ja	ja	ja
Asbestwerkzaamheden volgens werkplan en logboek	■	■	■	4.8 BV/4.50 AB	herstellen/ Cat. 2	ja		!	ja	ja
Handelingen conform het arbeidsomstandighedenbesluit	■	■	■	AW/AB	herstellen			ja	ja	ja
Wordt het asbest, conform de regelgeving, niet op het sloopterrein bewerkt	■	■	■	8.2.1 BV	Acuut gevaar	ja	ja	ja	ja	ja
Is de veiligheid van hulpmiddelen afdoende	■	■	■	4.10 BV	herstellen/ Cat. 2	ja			ja	ja
Wordt het asbest binnen 2 weken afgevoerd naar een erkende verwerker	■	■	■	7 AVB/1.1 WM	herstellen/ Cat. 2	ja	ja			
Is het werkgebied visueel vrij van asbest na de asbestsloop	■	■	■	7.3.2 BV	Acuut gevaar	ja			ja	ja

Administratief na uitvoering werkzaamheden	Ja	Nee	Nvt	Wetgeving	Handhaving	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
Zijn de stortingsbewijzen uiterlijk 2 weken na de asbestsloop toegezonden	■	■	■	5.16 AWB	herstellen/ Cat. 1	ja				

BRA	bestuursrechtelijke aanpak
SRA	strafrechtelijke aanpak
Ai	arbeidsinspectie
Ci	certificerende instelling
AVB	Asbest verwijderings besluit
BV	Bouwverordening
AWB	Algemene wet bestuursrecht
AB	Arbeidsomstandighedenbesluit
AW	Arbeidsomstandigheden wet
WM	Wet Milieubeheer
!	Bij twijfel altijd melden
herstellen	Direct ongedaan maken overtreding
onderzoek	Bij twijfel

Naar boven opschalen overtreding categorie toegestaan, naar beneden niet !

Acuut gevaar	Overtreding waarop onmiddellijk maatregelen genomen moeten worden om schade voor de leefomgeving te stoppen of zoveel mogelijk te beperken
Cat. 1	Overtredingen met dreigende en/ of onomkeerbare schade voor de leefomgeving van enige betekenis Overtredingen met (dreigende) risico's voor de volksgezondheid Overtredingen die duiden op een calculeerende en/ of malafide instelling van de overtreder en commune delicten met relevantie voor de leefomgeving Het herhaaldelijk voorkomen van overtredingen
Cat. 2	Alle overige overtredingen

Arbeidsinspectie Limburg, Brabant Noord en Brabant Zuidoost	0475-356666
Arbeidsinspectie Midden- en West-Brabant	010-4798300 (normaal gesproken niet van toepassing voor Gilze Rijen)
Regionaal Milieuteam	076-5437513
Provincie bureau handhaving	073-6812812
Vrom	040-2652911

Bijlage 9A Stortingsbewijs sloopmelding gemeentewerf

Betreft het bouwwerk bekend onder de volgende gegevens:

<h1>Sloopmelding</h1>

Soort materiaal:

- Dakplaten
- Niet gelijmde vloerbedekking
- Niet gelijmde vloertegels
- Anders, namelijk:.....

Hoeveelheid materiaal:

- vierkante meter
- kubieke meter
- Anders, namelijk:.....

Aantallen:

- stuks dakplaten
- rollen vloerbedekking
- stuks vloertegels
- Anders, namelijk:.....

Aldus aangeleverd op gemeentewerf “de Wegwerker” d.d.-....-.....

Beheerder gemeentewerf:.....

Paraaf:

Ondergetekende verklaart dat de werkzaamheden gereed zijn. Ondergetekende is overdag bereikbaar op telefoonnummer

Plaats:..... Datum:....-....-.....

Handtekening:.....

Bijlage 9B Stortingsbewijs Asbest gemeentewerf

Naam:.....
Adres:.....
Postcode en woonplaats:.....
Telefoonnummer:.....
Locatie van asbestverwijdering:.....
Type gesloopt bouwwerk:.....
Datum en tijdstip van asbestverwijdering:.....
Soort materiaal: <input type="radio"/> Dakplaten <input type="radio"/> Niet gelijmde vloerbedekking <input type="radio"/> Niet gelijmde vloertegels <input type="radio"/> Anders, namelijk:.....
Hoeveelheid materiaal: <input type="radio"/> vierkante meter <input type="radio"/> kubieke meter

Aldus aangeleverd op gemeentewerf “de Wegwerker” d.d.-....-.....
Beheerder milieustraat:.....
Paraaf:

Plaats:..... Datum:....-....-.....
Handtekening:.....

In te leveren bij beheerder milieustraat

Bijlage 10a Algemene uitvoeringsvoorschriften Sloopvergunning

In deze algemene uitvoeringsvoorschriften zijn de belangrijkste punten uit de Woningwet en de Bouwverordening verwerkt. De houder van de sloopvergunning dient te alle tijde te voldoen aan alle wetten en regels m.b.t. slopen.

Algemeen

1. De houder van de sloopvergunning draagt er zorg voor dat de vergunning steeds op het werk aanwezig is. Op verzoek van de controleur van de gemeente dient de vergunning ter inzage gegeven worden.
2. De houder van de vergunning is verplicht, door middel van de bijgesloten groene kaart, een week voor aanvang aan te geven dat de werkzaamheden zullen starten.
3. De houder van de vergunning is verplicht, door middel van de bijgesloten blauwe kaart, aan te geven wanneer de werkzaamheden gereed zijn. Voor asbestsloop gelden aanvullende voorschriften.
4. Alle niet aangesloten kabels en leidingen, alsmede alle aanwezige putten en rioolbuizen moeten uit het terrein worden verwijderd.
5. Eventueel aanwezige olietanks moeten in overleg met de afdeling Vergunning en Handhaving van de gemeente uit het terrein worden verwijderd.
6. Bij het onvoorzien aantreffen van asbest, verontreinigde grond en/of grondwater dient daarvan melding te worden gemaakt bij de afdeling Vergunning en Handhaving van de gemeente.
7. Het terrein, waarop de sloopwerkzaamheden plaatsvinden, dient geëgaliseerd opgeleverd te worden. Eventuele schade ontstaan aan eigendommen van derden dienen hersteld te worden.

Veiligheid

8. Het terrein, waarop de sloopwerkzaamheden plaats vinden, dient op een doeltreffende wijze van de openbare weg te worden afgescheiden. De bedoelde afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door worden belemmerd.
9. Alvorens met de sloop wordt begonnen dienen toevoerleidingen van gas, water en elektriciteit te worden afgekoppeld.
10. Voor de eventuele aanwezigheid en ligging van kabels en leidingen kan, ten minste drie werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden contact worden opgenomen met KLIC. Telefoon 0800-0880 of via internet www.klic.nl.
11. Indien met het oog op veiligheid verkeertechnische maatregelen gewenst zijn dienen deze te worden getroffen in overleg met de afdeling Ingenieursbureau van de gemeente.

Selectief slopen

12. Chemische afval moet door een daartoe gecertificeerd bedrijf worden afgevoerd naar een bewaar-, bewerkings- of naar een verwerkingsinrichting die bevoegd is deze afvalstoffen te ontvangen. Tot chemisch verontreinigd afval wordt gerekend wat op dat gebied is bepaald in het Besluit aanwijzing chemische afvalstoffen d.d. 21 mei 1991.
13. Het niet chemisch verontreinigde afval moet zoveel mogelijk worden gescheiden in een herbruikbaar en een niet herbruikbaar deel. Er dient naar een zo groot mogelijk hergebruik van de vrijgekomen materialen te worden gestreefd.

14. Glaswol en steenwol dienen, indien meer dan 1 m³ bij de sloopwerkzaamheden vrij komt, apart afgevoerd te worden.
15. Het afvoeren van het metselwerk en, mits in geringe hoeveelheid, betonpuin dient te worden gescheiden naar een bewerkingsinrichting/ puinbreker. Voor het ter plaatse verwerken met een puinbreker is een vergunning vereist van de afdeling Vergunning en Handhaving van de gemeente.
16. Het puin van rookkanalen mag niet worden afgevoerd naar een bewerkingsinrichting maar dient apart te worden aangeboden op een daartoe bestemde stortplaats.
17. Het sloophout dient zoveel mogelijk te worden hergebruikt. De fractie sloophout welke niet kan worden hergebruikt dient apart te worden aangeboden op een bewerkingsinrichting.
18. De vrijgekomen metaalwaren dienen te worden gescheiden van de overige sloopmaterialen en dienen apart te worden afgevoerd naar een daartoe bestemde bewerkingsinrichting/ metaalhandel.
19. Van de af te voeren materialen naar een bewaar-, bewerkings-, of verwerkingsinrichting dient binnen drie dagen na afgifte een kopie van een gedagtekend bewijs van ontvangst (stortingebewijs) aan de afdeling Vergunning en Handhaving van de gemeente te worden verstrekt.
20. Voor asbestsloop gelden aanvullende voorschriften, zie hiervoor de algemene uitvoeringsvoorschriften asbestsloop of sloopmelding.

Bijlage 10b Algemene uitvoeringsvoorschriften asbestsloop

In deze algemene uitvoeringsvoorschriften zijn de belangrijkste punten uit het asbestverwijderingsbesluit verwerkt. De houder van de sloopvergunning dient te alle tijde te voldoen aan alle wetten en regels m.b.t. (asbest)slopen.

Voorafgaand aan de asbestverwijdering

1. Uiterlijk één week voor de asbestverwijderingswerkzaamheden dient door middel van een asbestslopmeldingsformulier ten minste datum en tijdstip van aanvang werk aangegeven te worden, een voorbeeld van dit formulier kunt u terugvinden op www.Gilzerijen.nl. Meldingsformulieren kunnen per post of mail, asbest@gilzerijen.nl, naar de gemeente toegezonden worden.
2. Uiterlijk één week voor de asbestverwijderingswerkzaamheden dient hiervan melding gemaakt te worden bij de arbeidsinspectie tel. 0475-356666.

De asbestverwijdering

3. Op de locatie van de asbestverwijdering moeten de volgende documenten aanwezig zijn en desgevraagd aan de controleur van de gemeente overlegd te worden:
 - een kopie sloopvergunning inclusief voorwaarden/voorschriften
 - het asbestinventarisatierapport
 - het werkplan
 - Certificaten van de aanwezige medewerkers
4. Het terrein, waarop de sloopwerkzaamheden plaats vinden, dient op een doeltreffende wijze van de openbare weg te worden afgescheiden, denk hierbij ook aan asbestlint en/of een waarschuwbord. De bedoelde afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door worden belemmerd.
5. De asbestverwijderingswerkzaamheden in risicoklasse 2 en 3 dienen uitgevoerd te worden door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Asbestverwijderingswerkzaamheden in risicoklasse 1 mogen uitgevoerd worden door een niet gecertificeerd, deskundig bedrijf.
6. Als uit de inventarisatie type A blijkt dat aanvullend een inventarisatie type B nodig is moet het rapport type B aan het college van burgemeester en wethouders ter goedkeuring aangeboden te worden alvorens verder gegaan kan worden met de sloopwerkzaamheden.
7. Alle in de sloopaanvraag aangegeven asbesthoudende materialen dienen verwijderd te worden.
8. Het asbesthoudende materiaal dient gescheiden van de overige materialen te worden bewaard.

Verpakking en opslag

9. Het asbesthoudende materiaal dient direct na het verwijderen verpakt te worden in stevig doorzichtig luchtdicht plastic. De verpakking dient voorzien te worden van een waarschuwingssticker met de tekst "Asbest".
10. Het asbest dient apart opgeslagen te worden in een afgesloten opslagplaats.
11. Indien het niet mogelijk is de asbesthoudende materialen te verpakken dan dient dit opgeslagen te worden in een afgesloten container.

Afvoer

12. De asbesthoudende materialen dienen binnen twee weken na verwijdering afgevoerd te worden naar een daarvoor bestemde stortplaats.

13. De asbesthoudende materialen dienen vervoerd te worden door een VIHB-erkende transporteur, dit kan tevens een VIHB-erkend asbestverwijderingsbedrijf zijn. Kijk voor erkende bedrijven op www.niwo.nl .
14. De hoeveelheid afgevoerde asbest dient geregistreerd te worden door middel van stortingsbewijzen, eventueel te verkrijgen via de asbestsaneerder.

Eindbeoordeling

15. Met de bouwkundige sloop mag pas worden gestart op het moment dat er een eindbeoordeling van de asbestsloop heeft plaatsgevonden en het bouwwerk asbestvrij is verklaard. Als het gaat om werkzaamheden binnen risicoklasse 2 en 3, is dat een certificaat of rapport van goedkeuring (opgesteld door een geaccrediteerd laboratorium of inspectie-instelling). Bij risicoklasse 1 dient er een visuele inspectie plaats te vinden.

Na afloop van de asbestverwijdering

Uiterlijk binnen 2 weken na beëindiging van de asbestsloopwerkzaamheden dienen de volgende gegevens aan het college van burgemeester en wethouders verstrekt te worden:

- de begeleidingsbrieven en de stortbonnen afgegeven door de inrichting of inzamelaar die het asbestafval heeft ontvangen;
- een afschrift van de asbestvrij-verklaring in geval van asbest in risicoklasse 2 en 3;
- een afschrift van het rapport van de visuele inspectie in geval van asbest in risicoklasse 1.

16. Als er tijdens de bouwkundige sloop, nadat u de asbestvrijverklaring hebt ontvangen, alsnog asbest wordt aangetroffen dan dient u de sloop direct stil te leggen en de gemeente en de Arbeidsinspectie te informeren.

Bijlage 11: Beoordelingslijst 1 ontvankelijkheid Sloopaanvraag

	Omschrijving	Ontvangst	Ja	Nee	Onvolledig	Irrelevant	Toelichting
1	NAW aanvrager aangegeven						
2	NAW gemachtigde + ondertekening aangegeven						
3	Gemeentelijke / Kadastrale aanduiding aangegeven						
4	NAW verantwoordelijke voor de uitvoering aangegeven						
5	Is de verantwoordelijke voor uitvoering BRL 5050/SC530 gecertificeerd						
6	Precieze aanduiding geheel / ged. Sloop aangegeven						
7	Laatste functie bouwwerk aangegeven						
8	Sloopveiligheidsplan aangeleverd						
9	Werkwijze van sloop aangegeven						
10	Hoeveelheid sloopafval aangegeven						
11	Is het gebouw gebouwd na 1 januari 1994						
12	Asbestrapport volgens SC 540, bouwwerk van voor 1994						
13	Asbestrapport volgens SC 540 deel A						
14	Asbestrapport volgens SC 540 deel B, destructief onderzoek						
15	Asbestrisicoklasse 1, 2 of 3 aangegeven						
16	Exacte locatie asbest aangegeven						
17	Zijn alle te slopen ruimtes onderzocht						
18	Asbestverwijdering risicokl. 1 door deskundige						
19	Asbestverwijdering risicokl. 2/3 door bedrijf SC 530						
20	Asbestinventarisatierapport. actueel (na 1994) en betrouwbaar						
21	Asbestvrijverkl. aannemers / eigena(a)r(en)						
22	Asbestvrijverkl. van te slopen materialen						
23	Pand vrij van Chemisch verontreinigd sloopafval						
24	Onderzoeksr. chemisch verontr. sloopafval						
25	Overwegend betonpuin						
26	Vergunning aangevraagd voor Mobiele puinbreekinstallatie						
27	Gedeeltelijke sloop, aangegeven						
28	Aangegeven hoe het pand wordt afgewerkt bij gedeeltelijke sloop						
29	Pand anders dan Rijks- / Gemeentelijk Monument						
30	Perceel anders dan archeologisch waardevol						

Bijlage 12: Checklist 2 Sloopvergunning													
Dossiernummer													
Naam													
Adres													
Lokatie													
Hoofdaannemer													
Onderaannemer													
Controle				Datum			Controleur						
Administratief voor uitvoering werkzaamheden				Ja	Nee	Nvt	Artikel	Handhaving	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
Datum en tijd asbestverwijdering gemeld aan BWT							8.3.3. BV	herstellen/ Cat. 1	ja				
Asbestverwijdering gemeld aan Arbeidsinspectie							4.47c AB	herstellen			!		
Uitvoering asbestsloop				Ja	Nee	Nvt	Wetgeving	Handhaving	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
Is de sloopvergunning op het werk aanwezig							8.3.2 BV	herstellen/ Cat. 1	ja				
Is een afschrift van het asbestinventarisatierapport op het werk aanwezig							5.16 AWB	herstellen/ Cat. 2	ja			ja	ja
Is het werkplan op het werk aanwezig							5.16 AWB/4.50 AB	herstellen/ Cat. 2	ja		!	ja	ja
Asbestverwijdering wordt uitgevoerd door een SC-530 gecertificeerd bedrijf							6 AVB/4.54d AB	acuut gevaar	ja	ja	ja		ja
Is het werkterrein afdoende afgezet en voorzien van de aanduiding asbest							4.9 BV/4.48a AB	herstellen/ Cat. 2	ja		!	ja	ja
Wordt er gebruik gemaakt van de beste technieken voor asbestsloop							8.3.5 BV/4.45 AB	Acuut gevaar	ja		ja	ja	ja
Wordt het asbest goed verpakt en voorzien van stickers							7 AVB/4.45 AB	herstellen/ Cat. 2	ja		ja	ja	ja
Komt de hoeveelheid aangetroffen asbest overeen met hetgeen gemeld aan BWT							8.3.4 BV	acuut gevaar	ja			ja	ja
Asbestsloop voor bouwkundige sloop indien mogelijk							7 AVB/4.45 AB	acuut gevaar	ja		ja	ja	ja
Asbestwerkzaamheden volgens werkplan en logboek							4.8 BV/4.50 AB	herstellen/ Cat. 2	ja		!	ja	ja
Handelingen conform het arbeidsomstandighedenbesluit							AW/AB	herstellen			ja		
Wordt het asbest, conform de regelgeving, niet op het sloopterrein bewerkt							8.2.1 BV	acuut gevaar	ja	ja	ja	ja	ja
Is de veiligheid van hulpmiddelen afdoende							4.10 BV	herstellen/ Cat. 2	ja			ja	ja
Wordt het asbest binnen 2 weken afgevoerd naar een erkende verwerker							7 AVB/1.1 WM	herstellen/Cat. 2	ja	ja		ja	ja
Is het werkgebied visueel vrij van asbest na de asbestsloop							7.3.2 BV	Acuut gevaar	ja			ja	ja
Uitvoering bouwkundige sloop				Ja	Nee	Nvt	Wetgeving	Handhaving	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
Handelingen conform het arbeidsomstandighedenbesluit							AW/AB	herstellen			ja		
Is de veiligheid op het sloopterrein afdoende gewaarborgd							4.8 BV/AW/AB	herstellen/ Cat. 2	ja		ja		
Is het sloopterrein afdoende afgezet							4.9 BV	herstellen/ Cat. 2	ja				
Is de lokatie vrijgegeven van asbest door een deskundig bureau							9 AVB	acuut gevaar	ja		ja	ja	ja
Is de veiligheid voor de omgeving van het te slopen bouwwerk voldoende gegarandeerd							4.8 BV	herstellen/ Cat. 2	ja				
Zijn de voorzieningen overeenkomstig het stut en stempelplan uitgevoerd							4.8 BV	herstellen/ Cat. 2	ja				
Wordt er voldaan aan het sloopveiligheidsplan							8.1.2 BV	herstellen/ Cat. 2	ja				
Wordt er selectief gesloopt							8.4.1 BV	herstellen/ Cat. 1	ja				
Wordt het overig gevaarlijk afval afgevoerd naar een erkende verwerker							10.37 WM	herstellen/ Cat. 2	ja	ja			
wordt het overige afval afgevoerd naar een sorteerinrichting							10.37 WM	herstellen/ Cat. 2	ja				
Wordt het overig afval afgevoerd naar een stortplaats							10.45 WM	herstellen/ Cat. 2	ja				
Wordt het sloopafval in voldoende fracties gescheiden en apart gehouden							8.4.1 BV	herstellen/ Cat. 1	ja				
Worden afvaltransporten voorzien van begeleidingsbrieven (art. 10.38 en 10.39 wm)							10.44 WM	herstellen/ Cat. 1		ja			
Is de (drijf)mest vooraf verwijderd							7.3.2 BV	acuut gevaar	ja				
Worden er put en keldergaten opgevuld met grond							7.3.2 BV	herstellen/ Cat. 2	ja				
Zijn de toegepaste bouwstoffen gemeld aan V&H							5.16 AWB	herstellen/ Cat. 2	ja				
Is het terrein vrij van vervuiling en egaal afgewerkt							7.3.2 BV	herstellen/ Cat. 1	ja				
Wordt het asbest afgevoerd door een VIHR erkende transporteur							10.55 WM	herstellen/ Cat. 2		ja		ja	ja
Administratief na uitvoering werkzaamheden				Ja	Nee	Nvt	Wetgeving	Handhaving	BRA	SRA	Ai	Ci	Vrom
Is uiterlijk 2 weken na de asbestsloop het eincontrolerapport toegezonden							10 AVB	herstellen/ Cat. 1	ja				
Zijn de stortingsbewijzen uiterlijk 2 weken na de asbestsloop toegezonden							5.16 AWB	herstellen/ Cat 1	ja				

BRA	bestuursrechtelijke aanpak
SRA	strafrechtelijke aanpak
Ai	arbeidsinspectie
Ci	certificerende instelling
RPvb	Rapport van bevindingen
AVB	Asbest verwijderings besluit
BV	Bouwverordening
AWB	Algemene wet bestuursrecht
AB	Arbeidsomstandighedenbesluit
AW	Arbeidsomstandigheden wet
!	Bij twijfel altijd melden
onderzoek*	Bij twijfel

Naar boven opschalen overtreding categorie toegestaan, naar beneden niet !

Acuut gevaar	Overtreding waarop onmiddellijk maatregelen genomen moeten worden om schade voor de leefomgeving te stoppen of zoveel mogelijk te beperken
Cat. 1	Overtredingen met dreigende en/ of onomkeerbare schade voor de leefomgeving van enige betekenis Overtredingen met (dreigende) risico's voor de volksgezondheid Overtredingen die duiden op een calculeerende en/ of malafide instelling van de overtreder en commune delicten met relevantie voor de leefomgeving Het herhaaldelijk voorkomen van overtredingen
Cat. 2	Alle overige overtredingen

Arbeidsinspectie Limburg, Brabant Noord en Brabant Zuidoost	0475-356666
Arbeidsinspectie Midden- en West-Brabant	010-4798300 (normaal gesproken niet van toepassing voor Gilze Rijen)
Regionaal Milieuteam	076-5437513
Provincie bureau handhaving	073-6812812
Vrom	040-2652911

Lijst: B

Algemene gegevens		Paraaf	Planning en routing	
Datum	17 augustus 2007		MT	10 december 2007
Sector	Bestuurs- en Management		B&W-vergadering	11 december 2007
Afdeling/groep	Onderst. BMO/BO		Ja Nee	
Portefeuillehouder	Burgemeester Roep		Termijn (weeknr.)	
Beh. Ambtenaar	P. Geurts		Leesmap	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Registratienummer		Commissie	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
		Raad	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

Advies secretaris	Bespreken		Conform voorstel		Opmerkingen
	1	2	1	2	

College	Bespreken		Conform Voorstel	
	1	2	1	2
burgemeester Roep				
wethouder Lavooij				
wethouder Starreveld				
wethouder Carol				
wethouder Can-Engin				

	Ja	Nee
Bij OR geweest	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Communicatie gevolgen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Personele gevolgen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Financiële gevolgen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Onderwerp:	Protocol asbestbranden
Concept-besluit	a. protocol asbestbranden vaststellen

Acties

Termijn
weeknr.:Actie door:
Afgedaan/

Protocol opnemen in calamiteitenkast	51		
Protocol verzenden naar politie en brandweer	51		

Integraal voorbereid met Afdeling V&H en BOR

Bijlage(n) Protocol asbestbranden

Kopie advies verzonden aan:

B&W Adviesformulier

Onderwerp:	Protocol asbestbranden
Concept- besluit:	a. protocol asbestbranden vaststellen

Annotatie:	Wanneer er bij een brand asbest vrijkomt en een bedreiging vormt voor de openbare gezondheid heeft de gemeente de taak om deze schade te voorkomen of te beperken. Vaak gaat het hierbij om hoge opruimkosten. De gemeente heeft weinig tijd om afspraken te maken met de eigenaar van het betreffende pand dat door brand is getroffen. Omdat de gemeente ook niet voor de kosten wil opdraaien heeft het college een protocol vastgesteld waardoor er bij dergelijke calamiteiten snel opgetreden kan worden om de openbare gezondheid te garanderen en de kosten te beperken.
-------------------	--

Besluitvorming:

<i>Datum</i>	<i>Besluit</i>	<i>Paraaf secretaris</i>

Eerdere Besluitvorming:

- 22 mei 2007; ledenbrief VNG d.d. 11 mei 2007, VKA-stuk

Gevolgen:

- *Communicatie* Zie bijlage “communicatie”.
- *Personeel / OR*
- *Financieel*
- *Juridisch* De problematiek rondom juridische aspecten, kosten en verzekering bij een asbestbrand is dermate ingewikkeld, dat deze slechts beknopt in het plan van aanpak wordt behandeld. Voor uitgebreidere informatie zij verwezen naar vakliteratuur en jurisprudentie.
- *Overig*

Toelichting

Branden waarbij asbest vrijkomt veroorzaken veel onrust bij de bevolking. De gemeente heeft een coördinerende taak bij het informeren van de burgers, de zorg voor afstemming tussen betrokken (overheids)instanties en het (doen) opruimen van vrijgekomen asbest. Gezien de ervaringen met asbestbranden is er hiervoor een protocol opgesteld. Hierdoor is er duidelijkheid over de handelwijze bij asbestbrand, de aansprakelijkheidskwesties en het kostenverhaal bij opruimingswerkzaamheden.

Protocol

Dit stappenplan is een vereenvoudigde weergave van het “Plan van aanpak asbestbrand”¹



Stap 1

Vaststellen of er sprake is van asbestverspreiding in de omgeving van de brand; bepalen van de ernst van de asbestverspreiding; bepalen van de omvang en het karakter (bijvoorbeeld bedrijventerrein, woonwijk) van het verspreidingsgebied.

Betrokken partijen: brandweer, gemeente (gemeentelijke coördinator), Regionaal officier gevaarlijke stoffen (ROGS) ondersteund door onafhankelijke asbestdeskundige.

Stap 2

Afzetten van het betrokken terrein, verkeersmaatregelen, voorlichting aan bevolking.

Betrokken partijen: politie, gemeente, GGD.

Stap 3

Overleg over vervolgacties, bepalen wie de opdracht hiertoe moet verlenen.

Betrokken partijen: gemeente, ROGS, onafhankelijk asbestdeskundige, verzekeraars en hun schade-experts.

Stap 4

Verwijdering van asbest door gespecialiseerd bedrijf, eindcontrole, nazorg, evaluatie, eventueel verhaal van opruimingskosten.

Coördineren



Controleren



¹ Uitgave in het kader van het overheidsoptreden bij bijzondere milieu-omstandigheden door VROM-Inspectie en BZK.

Betrokken partijen: opdrachtgever, uitvoerend bedrijf, verzekeraars/experts, onafhankelijk asbestdeskundige, gemeente.

Bij met name de stappen 3 en 4 is het belangrijk afspraken vast te leggen in dit protocol vanuit het oogpunt van kostenverhaal.

Stap 3 Initiatief tot maatregelen

Nadat de aard, de ernst en de omvang van de asbestverspreiding is vastgesteld, moet worden begonnen met het opruimen van de asbestdeeltjes. Op grond van artikel 6 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 mag asbest dat ten gevolge van een incident is vrijgekomen alleen worden opgeruimd door een gecertificeerd verwijderingsbedrijf. Wie moet het initiatief nemen tot maatregelen om de asbestdeeltjes te verwijderen? Wie een eventuele opdracht geeft aan een asbestverwijderingsbedrijf houdt direct verband met het kostenaspect. Dit blijkt ook bij eerdere asbestbranden tot problemen te hebben geleid.

De meeste kosten zijn doorgaans gemoeid met de inschakeling van het asbestverwijderingsbedrijf. Alvorens een dergelijk bedrijf wordt ingeschakeld, is er meestal nog wel voldoende tijd beschikbaar voor besluitvorming over de vraag wie de opdracht hiertoe moet verlenen. De opdrachtverlening dient in eerste instantie te geschieden door de 'verantwoordelijke'. Dit is in de regel de eigenaar, exploitant of beheerder van het afgebrande bouwwerk, object of inrichting.

Het is in deze fase cruciaal om eerst met de schade-experts en/of de gemachtigde van de verzekeraar(s) van de eigenaar/exploitant te proberen afspraken te maken. In verreweg de meeste gevallen is sprake van een brandverzekering die dekking biedt voor opruimingskosten, waaronder ook begrepen worden kosten van opruiming van in de omgeving neergekomen asbest. Al in het stadium van de brand zelf is in de regel een zogeheten Salvagecoördinator² ter plekke die waar mogelijk schadebeperkende acties onderneemt. In geval van een asbestbrand zal de Salvagecoördinator verzekeraars hiervan op de hoogte brengen waarna doorgaans een op asbest gespecialiseerde schade-expert wordt ingezet. Deze schade-expert kan de gemeente – mede - adviseren over de te treffen maatregelen en is tevens deskundig op het gebied van de brandverzekeringsdekking voor deze maatregelen. In de regel kan de verantwoordelijke eigenaar/exploitant – financieel gedekt door zijn brandverzekering - de opdracht verstrekken tot de benodigde opruimingswerkzaamheden. Het is belangrijk dat de gemeente al ten tijde van (of zo snel mogelijk na) de brand contact zoekt met de Salvagecoördinator.

Indien de verantwoordelijke weigerachtig blijkt om opdracht te verlenen tot de opruimwerkzaamheden kan de gemeente overgaan tot het toepassen van bestuursdwang om de verantwoordelijke toch zover te krijgen. Ook in gevallen waarin de verantwoordelijke (tijdelijk) onbereikbaar is, kan dit de aangewezen weg zijn. Voor bestuursdwang zijn de volgende mogelijkheden:

- a. in geval van een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer:
Uit jurisprudentie van de Raad van State (zie bijvoorbeeld ABRvS, 18 juli 2000, AB 2001, 30) blijkt dat een brand waarbij asbest vrijkomt aan te merken is als een ongewoon voorval in de zin van art. 17 lid 1 van de Wm. De drijver van de inrichting dient maatregelen te treffen om de hierdoor ontstane nadelige gevolgen voor het milieu

² De Stichting Salvage is een door de verzekeraars ingestelde organisatie die in geval van brand – voor rekening van verzekeraars - schadebeperkende activiteiten uitvoert en diensten verleent aan gedupeerden. Hierbij gaat het o.a. aan het in veiligheid brengen van eigendommen van gedupeerden. Assistentie van Salvage wordt ingeroepen door de brandweer.

ongedaan te maken. Wanneer de drijver van de inrichting in gebreke blijft, kan het burgemeester en wethouders het opruimen van asbest in de omgeving bestuursrechtelijk afdwingen op grond van art. 125 van de Gemeentewet in samenhang met art. 5:21 e.v. van de Algemene Wet Bestuursrecht.

- b. in gevallen waarin er geen sprake is van een inrichting in de zin van de Wet Milieubeheer:
Wanneer geen sprake is van een inrichting, kan de bestuursdwang worden gegrond op art. 1.1a Wm, waarin een algemene zorgplicht voor het milieu van een ieder is vastgelegd. Recent heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State deze mogelijkheid bevestigd in een uitspraak van 21 februari 2007, LJN nr. AZ 9023. De Afdeling is van oordeel dat de eigenaar van een pand die na het vrijkomen van asbest als gevolg van een brand in zijn pand nalaat maatregelen te treffen om nadelige gevolgen voor het milieu op te heffen, redelijkerwijs kan vermoeden dat hierdoor nadelige gevolgen voor het milieu kunnen worden veroorzaakt. Door niet de benodigde maatregelen te treffen, overtreedt de eigenaar artikel 1.1a Wm. De gemeente was gerechtigd om spoedshalve bestuursdwang toe te passen.
- c. in het kader van de uitoefening van het opperbevel bij brand:
Op grond van artikel 173 Gemeentewet heeft de burgemeester het opperbevel bij brand alsmede bij ongevallen. Het tweede lid van dit artikel geeft de burgemeester de bevoegdheid bij brand en ongevallen bedoeld in het eerste lid, de bevelen te geven die met oog op het voorkomen, beperken en bestrijden van gevaar nodig zijn.
- d. in geval van asbest op een open erf of terrein of op een afgebrand bouwwerk:
Burgemeester en wethouders kunnen op grond van art. 7b, tweede lid, onder c van de Woningwet juncto art. 5.1.1. tweede lid onder c van de bouwverordening (terrein/erf mag geen nadeel voor gezondheid opleveren ten gevolge van verontreiniging) bestuursdwang toepassen jegens een eigenaar van een open erf of terrein vanwege het niet voldoen aan de bouwverordening. Let wel, deze regeling geeft onvoldoende mogelijkheid voor een aanschrijving tot het schoonmaken van buiten het eigen erf gelegen terreinen of de openbare weg.

In art 1a van de Woningwet is de verplichting opgenomen voor de eigenaar en de gebruiker van een bouwwerk of open erf of terrein om ervoor te zorgen dat er geen gevaar voor de gezondheid ontstaat dan wel voortduurt als gevolg van de staat van dat bouwwerk of open erf of terrein. In acute situaties van gevaarstelling kunnen burgemeester en wethouders tegen overtreding van die zorgplicht handhavend optreden door middel van bestuursdwang. Dat dit ook geldt voor asbestverontreiniging is vermeld in de memorie van toelichting bij de Woningwet (TK 2003-2004, 29 392 nr.3 pag. 10). Op grond van art. 100d Woningwet kunnen burgemeester en wethouders direct (nood)maatregelen treffen ter voorkoming van gevaar voor de gezondheid.

Toepassing van bestuursdwang.

Veelal zal sprake zijn van een spoedeisende situatie. Als de situatie het niet toelaat, hoeft in die gevallen aan de overtreder geen termijn te worden gegund om tot opdrachtverlening aan het asbest-verwijderingsbedrijf over te gaan. Mogelijk is de situatie dermate spoedeisend dat ook de beslissing tot het toepassen van bestuursdwang niet van tevoren op schrift kan worden gezet. In die gevallen kan onmiddellijk worden opgetreden. Wel dient in een dergelijk geval achteraf zo spoedig mogelijk alsnog de toepassing van bestuursdwang op schrift te worden gezet en alsnog bekend te worden gemaakt op de gebruikelijke wijze. De afdeling Vergunning en Handhaving verzorgt bovengenoemde aanschrijvingen.

Sloop asbesthoudende restanten bouwwerk

Voor de volledigheid wijzen wij u er op dat op grond van de Modelbouwverordening in de regel een sloopvergunning is vereist voor het slopen van asbesthoudende restanten van een bouwwerk. Ook

voor de sloop moet een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf worden ingeschakeld.

Stap 4 Nazorg, evaluatie en eventueel verhaal van de opruimingskosten

Het is aan te bevelen vanaf het uitbreken van de brand de gebeurtenissen en acties schriftelijk in een verslag of rapport vast te leggen. Dit kan onder meer van belang zijn voor de evaluatie, bij het afwikkelen van de schade en bij het eventuele kostenverhaal. Indien de verantwoordelijke - voorzover van toepassing binnen de begunstigingstermijn van de bestuursdwangbeschikking - geen opdracht verstekt tot opruiming van het asbest, kan de gemeente daarna zelf opdracht geven tot de opruimingswerkzaamheden. Op basis van de bestuursdwangbeschikking kan de gemeente vervolgens de kosten die met de opruiming gemoeid zijn verhalen op de overtreder.

Civielrechtelijk verhaal van kosten

Wat vaak gebeurt is dat de gemeente geen bestuursdwang toepast maar meteen zelf overgaat tot opdrachtverstrekking voor de opruimingswerkzaamheden. Naderhand wordt dan getracht om de kosten hiervan (op grond van onrechtmatige daad) te verhalen op de verantwoordelijke. Deze civielrechtelijke weg is, zo blijkt uit jurisprudentie, niet gemakkelijk en tot op heden weinig succesvol. De afgelopen tijd heeft de Hoge Raad zich in een tweetal arresten gebogen over de vraag of de kosten van asbestopruiming na brand kunnen worden verhaald op de eigenaar van het pand. De Hoge Raad heeft in deze arresten geoordeeld dat kostenverhaal op grond van onrechtmatige daad in de voorgelegde gevallen niet mogelijk was. De Hoge Raad achtte het nalaten door de eigenaren van de panden van het verwijderen van asbestresten na een brand in die gevallen niet onrechtmatig. Door het veelal ontbreken van een toereikende civielrechtelijke grondslag, leidt de civielrechtelijke weg van kostenverhaal niet tot het gewenste resultaat.

Maatregelen bij calamiteiten

De huidige afspraken bij calamiteiten zijn dat de AOV-er bij geringe calamiteiten (tot en met GRIP 1) de zaken ter plaatse coördineert. Het betreft het (in opdracht van de secretaris) coördineren van bovengenoemd stappenplan. De afdeling Vergunning en Handhaving verzorgt de aanschrijvingen. Bij grotere calamiteiten is er sprake van een eventuele bestuurlijke opschaling waarbij bovengenoemde processen op een andere wijze worden aangestuurd.

Conclusie

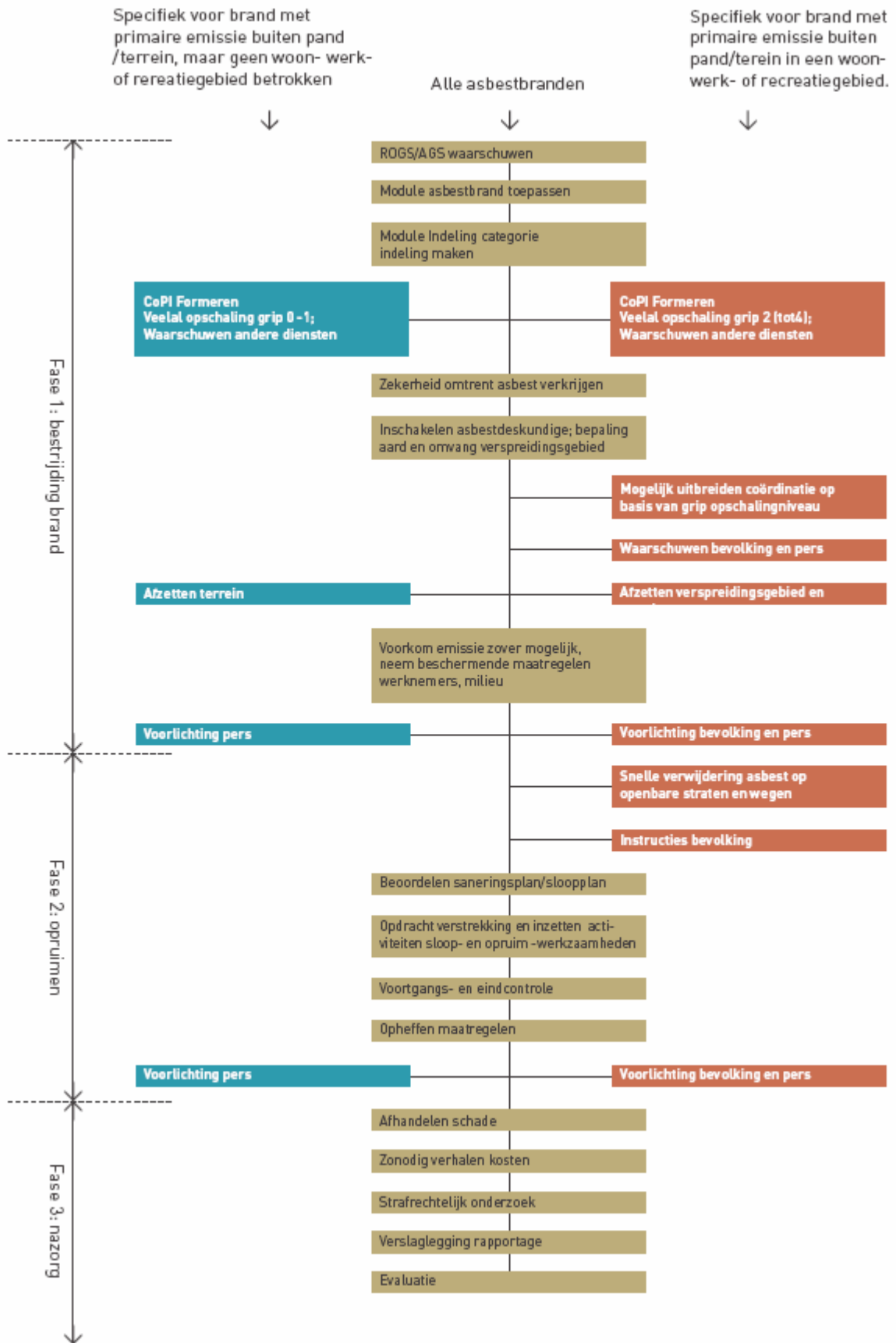
In de aanpak van de gevolgen van een asbestbrand speelt de gemeente bij het bepalen van de noodzakelijke maatregelen ter beperking van eventuele negatieve gevolgen voor de volksgezondheid en het milieu een belangrijke rol. Het is echter lang niet altijd noodzakelijk dat de gemeente zelf maatregelen neemt en dan vervolgens met de kosten van de opruimingswerkzaamheden blijft zitten. Voor de opdrachtverlening tot en met het dragen van de kosten voor asbestopruiming adviseren wij u als volgt te handelen:

1. indien nodig de verantwoordelijke (exploitant, eigenaar of beheerder van het afgebrande bouwwerk, object of inrichting) erop wijzen dat deze zelf opdracht dient te geven tot opruiming van de asbestdeeltjes in de omgeving en daar de kosten voor te dragen;
2. indien de verantwoordelijke niet vrijwillig maatregelen neemt, bestuursdwang toepassen;
3. in het geval dat na de bestuursdwangaanschrijving de verantwoordelijke geen opdracht verstrekt, overgaan tot effectivering van de bestuursdwang. De gemeente geeft opdracht tot verwijdering van de asbestdeeltjes, waarna de kosten verhaald kunnen worden op de

verantwoordelijke;

4. indien er geen mogelijkheid is voor toepassing van bestuursdwang, verstrekt de gemeente de opdracht tot de opruimwerkzaamheden en probeert in voorkomende gevallen de kosten via de privaatrechtelijke weg te verhalen op de verantwoordelijke.

Bijlage; schematische weergave verloop asbestbrand; (bron Ministerie VROM)



Bijlage; Voorlichting asbestbranden

Bij asbestbranden zijn de belangrijkste doelgroepen voor de voorlichting de 'getroffen bewoners/ werknemers/ recreanten', pers en overige bewoners. Hieronder wordt per doelgroep de opzet van de voorlichting beschreven. Voor de 'getroffen bewoners/ werknemers/ recreanten' zijn vier momenten van voorlichting te onderscheiden:

1. Zo snel mogelijk na uitbreken van de brand

- Inhoud: waarschuwing primaire emissie:
 - wat is er gebeurd
 - binnen blijven
 - ramen en deuren dicht
 - ventilatiesystemen uit
 - kijk/luister voor nadere informatie naar
- Nadere informatie:
 - wat is er precies gebeurd en waar
 - wat is het 'rampgebied'
 - ernst/risico's
 - vermoedelijke duur
 - maatregelen die publiek kan nemen en/of niet kan nemen
 - maatregelen die overheid/bedrijf zal nemen
 - nut van maatregelen
 - afzender
 - wanneer en hoe meer informatie
- Middelen:
 - geluidswagen voor waarschuwing
 - huis aan huis bewonersbrief
 - bericht op papier dat afgegeven wordt bij grote bedrijven/instellingen
 - middelen voor nadere informatie kunnen zijn: lokale radio en televisie en infotelefoon
- Aandachtspunten:
 - geluidswagen moet door alle straten
 - geluidswagen verwijst voor meer informatie naar lokale radio en televisie
 - lokale radio en televisie verwijst naar telefoonnummer infotelefoon
 - als er veel anderstaligen in de buurt wonen, de boodschap vertalen
 - de inzet van middelen voor nadere informatie is afhankelijk van plaatselijke omstandigheden en van afspraken die vooraf gemaakt zijn, bijvoorbeeld in kader van rampenvoorlichting

2. Zo snel mogelijk wanneer de brand dat toelaat

- Inhoud: waarschuwing is voorbij:
 - u mag weer naar buiten
 - ramen en deuren mogen weer open
 - ventilatiesystemen mogen weer ingeschakeld worden
 - met asbest verontreinigde oppervlakken niet of zo weinig mogelijk betreden
 - trap niet op stukken asbest (niet verpulveren)
 - ga niet zelf opruimen (wordt door deskundigen gedaan)
 - asbestcementflinters die in- en uitgaan huis belemmeren met zachte bezem opzij schuiven
 - voorkómen dat kinderen met asbestcementflinters gaan spelen
 - tot na afronding opruimwerkzaamheden schoeisel buiten uittrekken en aandoen en/of schoeisel buiten afspoelen (laarzen).
 - kijk/luister voor nadere informatie naar
- Middelen: zie onder '1. Zo snel mogelijk na het uitbreken van de brand'
- aandachtspunten: zie onder '1. Zo snel mogelijk na het uitbreken van de brand'

3. Zo snel mogelijk na bestrijding van de asbestbrand

- Inhoud: zie brief in bijlage 5 van het “Plan van aanpak asbestbranden” Inspectie VROM en BZK.
- Middel: brief
 - aandachtspunt: soms kan gerichte informatie en/of voorlichting naar scholen en andere gevoelige instellingen (bijv. ziekenhuis) binnen het verspreidingsgebied noodzakelijk zijn.

4. Na opruimwerkzaamheden

- Inhoud: zie brief in bijlage 5 van het “Plan van aanpak asbestbranden” Inspectie VROM en BZK.
- Middel: brief

GEMEENTE

AANTEKENEN

Geachte heer/mevrouw,

Op is door een inspecteur Bouw- en Woningtoezicht geconstateerd, dat in uw opdracht, zonder vergunning in het pand, kadastraal bekend gemeente sloopwerkzaamheden werden verricht waarbij vermoedelijk asbest vrij kwam. Bovendien werd geconstateerd dat het bij de sloopwerkzaamheden al vrijgekomen afval, welke vermoedelijk ook asbest bevat, waren gedeponeed in twee op het achtererf geplaatste open containers.

Op grond van artikel 8.1.1., lid 2 van de Bouwverordening 1993 is er geen sloopvergunning vereist indien de hoeveelheid sloopafval niet meer zal bedragen dan 10 m³ sloopafval, danwel de inhoud van het te slopen object minder bedraagt dan 25 m², tenzij te verwachten is dat het te slopen object asbest bevat. Daarnaast is op grond van artikel 8.3.4 van de Bouwverordening 1993 degene die sloopt en tijdens het slopen asbest ontdekt verplicht hiervan terstond melding te doen aan het hoofd van de afdeling Bouw- en Woningtoezicht.

Door de inspecteur Bouw- en Woningtoezicht werd geconstateerd dat de hoeveelheid sloopafval, mede gelet op de reeds in de containers gedeponeed sloopafval, meer zal bedragen dan 10 m³ sloopafval. Bovendien is de omstandigheid dat tijdens het slopen asbest is ontdekt niet gemeld bij het hoofd van de afdeling Bouw- en Woningtoezicht.

U hebt derhalve in strijd gehandeld met het bepaalde in de artikelen 8.1.1., 8.3.3., 8.3.4 en 8.3.5 van de Bouwverordening 1993.

In verband hiermede werd door de inspecteur Bouw- en Woningtoezicht de sloopwerkzaamheden stilgelegd.

Uit de eerste onderzoeksresultaten van een op verricht onderzoek door asbestonderzoeksbureau is gebleken, dat er inderdaad sprake is van asbest van het soort Chrysotiel.

De mate van asbestvervuiling in het pand en de soort asbest zijn van dusdanige aard dat er sprake is van een ontoelaatbaar verhoogd gezondheidsrisico.

In verband hiermede is door de inspecteur Bouw- en Woningtoezicht namens burgemeester en wethouders de sloopwerkzaamheden terecht stilgelegd.

De inspecteur heeft deze bevoegdheid op grond van artikel 11.3 van de Bouwverordening 1993 en artikel 100, lid 3 van de Woningwet met toepassing van artikel 5:24, lid 5 en 6 van de Algemene wet bestuursrecht.

Zoals hierboven wordt vermeld werd in de 2 containers geplaatst op het achtererf van genoemd pand sloopafval aangetroffen, afkomstig uit het pand

Door asbestonderzoeksbureau is geconstateerd, dat ook het in de containers gedeponeerd afval asbest bevat van het soort Chrysotiel.

Met het deponeren van asbesthoudend afval in de 2 containers heeft u in strijd gehandeld met artikel 7.3.2 van de Bouwverordening 1993 waarin is bepaald (voor zover hier van toepassing) dat het verboden is op een open erf of terrein voorwerpen of stoffen te plaatsen, te werpen of te hebben waardoor op voor de omgeving hinderlijke of schadelijke wijze stank, rook roet, walm, stof of vocht wordt verspreid of overlast wordt veroorzaakt door verontreiniging van het bouwwerk, open erf of terrein.

In verband hiermede heeft de inspecteur het terrein waarop de containers zijn geplaatst afgezet en u verzocht de betreffende containers doen afdekken met zeil. Dit laatste is geschied.

Op grond van het vorenstaande hebben wij besloten, wegens strijd met de artikelen 7.3.2., 8.1.1, 8.3.4 en 8.3.5 van de Bouwverordening 1993, op grond van artikel 125 van de Gemeentewet, en de bepalingen van afdeling 5:3 van de Algemene wet bestuursrecht u aan te schrijven:

- a. Gelet op het ontoelaatbaar verhoogde gezondheidsrisico de sloopwerkzaamheden in het pand, kadastraal bekend gemeentete staken en gestaakt te houden;
- b. De sloopwerkzaamheden in overeenstemming te brengen met artikel 8 van de Bouwverordening 1993, wat impliceert het hebben van een sloopvergunning en het voldoen aan de in dit artikel genoemde verplichtingen tijdens de sloop
- c. De in punt a. genoemde sloopwerkzaamheden gestaakt te houden totdat het pand door een erkend gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf is gesaneerd en na de sanering in het pand door een erkend gecertificeerd onderzoeksbureau metingen zijn verricht waaruit blijkt dat het pand mag worden vrijgegeven, o.a. ten behoeve van sloopwerkzaamheden;
- d. Het gedeelte van het achtererf van het pand waarop de 2 containers zijn geplaatst en afgezet met markeringslint niet te betreden voordat een erkend gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf dit gedeelte van het achtererf inclusief de 2 containers heeft gesaneerd en na de sanering door een erkend gecertificeerd onderzoeksbureau metingen zijn verricht waaruit blijkt dat dit achtererf en de 2 containers mogen worden vrijgegeven, o.a. ten behoeve van opslag sloopafval.

Met toepassing van artikel 4:11 van de Algemene wet bestuursrecht hebben wij u niet in de gelegenheid gesteld uw zienswijze als bedoeld in artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht kenbaar te maken, omdat de vereiste spoed zich daartegen verzet.

U kunt tegen ons besluit binnen zes weken na verzending ervan een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij ons college op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

Tot slot delen wij u mede dat op grond van artikel 12.1 van de Bouwverordening 1993, overtreding van de voorschriften genoemd in artikel 7.3.2 van de Bouwverordening 1993 als strafbaar feit geldt.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders ,